

NOMENCLATURE : 9-1

VILLE DE LENS
CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 7 OCTOBRE 2026

ATTRACTIVITE COMMERCIALE –
DELEGATION DE SERVICE PUBLIC -
MARCHES D'APPROVISIONNEMENT
DU CENTRE VILLE ET DE LA GRANDE RESIDENCE –
RAPPORT D'ACTIVITE 2025

Rapporteur : Monsieur Antoine WATTIER

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

062-216204982-20261007-DLB04_07102026-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 09/10/2026

Publication : 09/10/2026

La société MANDON/SOMAREP dont le siège social est situé 3 rue de Bassamo à PARIS a été retenue pour la gestion des marchés d'approvisionnement du centre-ville et de la braderie annuelle d'une part et du marché d'approvisionnement de la Grande Résidence d'autre part, dans le cadre d'un contrat de délégation de service public d'une durée initiale de cinq ans à compter du 2 novembre 2021.

En application des dispositions de l'article L.3131-5 du Code de la commande publique, le délégataire doit fournir chaque année à l'autorité délégante, un rapport afin de permettre à la collectivité de s'assurer de la bonne exécution du contrat et du respect des engagements souscrits par le délégataire.

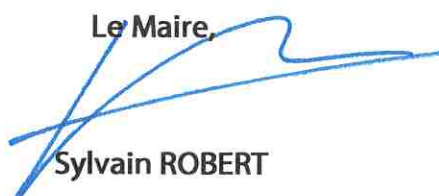
Ce rapport doit être examiné par l'assemblée délibérante qui en prend acte en application des dispositions de l'article L.1411-3 du Code général des collectivités territoriales.

Ce document ci-annexé, établi pour l'année 2025, a été présenté à la Commission Consultative des Services Publics Locaux le 5 octobre 2026 et il vous est proposé d'ouvrir le débat.

Il vous est précisé que ces documents ne peuvent donner lieu à un vote, notre assemblée ne pouvant qu'en prendre acte.

⇒ **Le Conseil Municipal prend acte du rapport après en avoir débattu.**

Le Maire,


Sylvain ROBERT



Le secrétaire de séance,


Pierre-Yves COURCOL

Sylvain ROBERT
Maire de Lens
Président de la Communauté
d'Agglomération de Lens-Liévin

Pôle Vie de la Cité –
Accès aux services publics
et ressources internes
Service Gestion des Assemblées

VB/BB

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

AFFICHE EN MAIRIE LE 8 OCTOBRE 2026

=====

SEANCE DU 07 OCTOBRE 2026

=====

L'an deux mille vingt-six, le mercredi 07 octobre, à 14 heures, le Conseil Municipal de la Ville de LENS s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de Monsieur Sylvain ROBERT, Maire, et sur convocation en date du 30 septembre 2026.

Etaient présents : MM. ROBERT, HANON, Mme AIT CHIKHEBBIH, M. MAZURE, Mme KAUFMANN, M. GHEYSENS, Mme CORRE, MM. CECAK, OUDJANI, Mmes DAVID, MEPHU NGUIFO, M. DESOUTTER, Mmes BARBAUT, NION, MM. NYCZ, DAUBRESSE, Mmes ROPERTO, GLEMBA, M. LANNOY, Mmes LAGNIEZ, BRAET, DUPUIS, MM. COURCOL, BILLEBAULT, LOURDEL, WATTIER, Mmes PETERSEN, ESSAIDI, M. DE SCHEPPER, Mmes COROENNE, LAUWERS, ZAVODSKI, MM. PONTHEU, CLAVET, AUDANT, OZOG.

Etaient excusés :

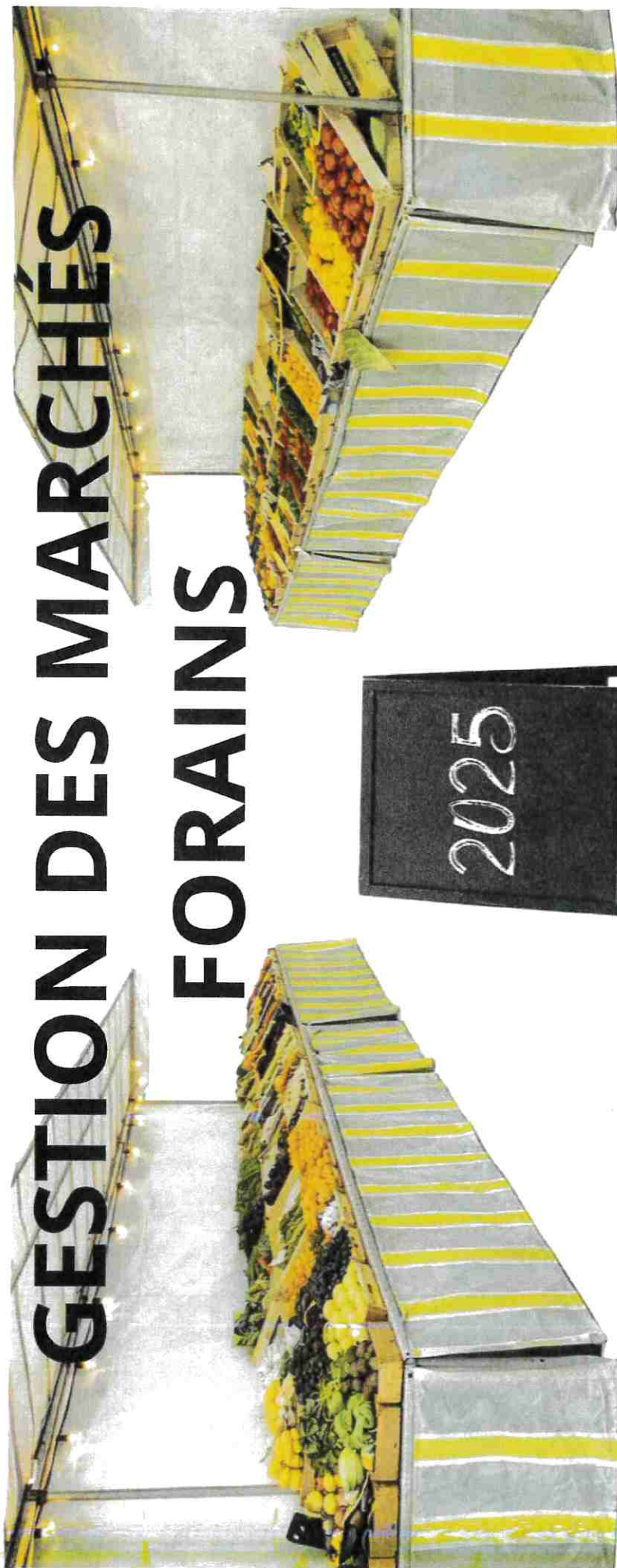
Mme DEGOUVE ayant donné pouvoir à M. LANNOY, M. BOUKERCHA ayant donné pouvoir à M. ROBERT, Mme MAY ayant donné pouvoir à M. CLAVET.

Etait absent : /

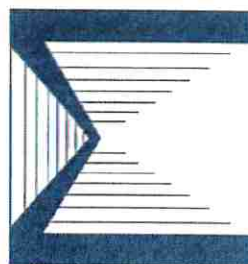
Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, lesquels sont au nombre de trente-neuf, il a été procédé, conformément à l'article L. 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, immédiatement après l'ouverture de la séance, à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Monsieur Pierre-Yves COURCOL, conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, a été désigné pour remplir les fonctions de secrétaire, fonctions qu'il a acceptées.

RAPPORT ANNUEL SUR LA GESTION DES MARCHÉS FORAINS



Annexe à la délibération n°4 ↗



Ville de Lens



SAS SOMAREP - 3 Rue de Bassano - 75116 Paris
contact@mandon.fr - 01.53.57.42.60

En application des dispositions législatives, tout concessionnaire produit chaque année un rapport d'activité de l'année écoulée.

C'est donc en application de l'article L 3131-5 du Code de la Commande Publique que le présent rapport est établi au titre de l'année 2025.

La réalisation de ce rapport répond ainsi aux principes de gestion du service public des marchés forains, de transparence et d'évaluation des politiques publiques.

Les visuels figurant dans le présent document ont une vocation exclusivement graphique destinées à faciliter la lecture du rapport. Ils ne sauraient être interprétés comme une représentation fidèle des marchés, des commerçants, des agents ou des équipements affectés au service.

Ce rapport annuel contient des informations économiques, financières et des stratégies commerciales ou industrielles protégées de sorte qu'il n'est pas communicable aux tiers en l'état (Article L311-6 du Code des relations entre le public et l'administration).

Toute demande de communication devra préalablement être soumise à la société SOMAREP afin que les données protégées soient occultées.

SOMMAIRE

PREMIÈRE PARTIE - COMPTE-RENDU TECHNIQUE

	Règlementation et administration des marchés - Généralités...	1.1
	Marché de Lens - Centre.....	1.2
	Marché Grande Résidence.....	1.3
	Le personnel.....	1.4
	Les animations.....	1.5
	L'attestation d'assurance.....	1.6

DEUXIÈME PARTIE - COMPTE-RENDU FINANCIER

	Tarifs et redevance.....	2.1
	Les dépenses d'animation.....	2.2
	Le compte d'exploitation.....	2.3

La société SOMAREP est une entreprise française spécialisée dans la gestion, l'organisation et l'exploitation de marchés forains et de manifestations commerciales sur le domaine public.

Fondée en 1869, elle bénéficie d'une expertise historique et reconnue dans l'accompagnement des collectivités territoriales pour la création, le développement et la gestion durable des marchés urbains.

La société intervient sur l'ensemble des composantes nécessaires au bon fonctionnement d'un marché : organisation administrative, gestion des commerçants, perception des droits de place, logistique opérationnelle, propreté des sites, mise en place du tri sélectif, ainsi que coordination des animations et événements associés.

Elle propose également des prestations complètes pour l'organisation de manifestations commerciales et événementielles telles que brocantes, marchés thématiques, marchés de Noël, marchés de l'Art, foires et événements promotionnels, avec une prise en charge globale incluant la communication, la logistique et l'exploitation.

Structurée autour de plusieurs départements spécialisés — marchés, manifestations, marketing et communication, propreté, audit et formation — la société SOMAREP s'appuie sur des équipes expérimentées et des moyens techniques adaptés, garantissant une gestion rigoureuse et continue des sites qui lui sont confiés.

Elle accompagne de nombreuses collectivités locales sur l'ensemble du territoire national et s'inscrit dans une démarche de service public de proximité, visant à assurer la qualité, la sécurité et l'attractivité des marchés au bénéfice des usagers, des commerçants et des territoires.

PREMIÈRE PARTIE

COMPTE-RENDU TECHNIQUE





1.1 Réglementation et administration des marchés - Généralités

La Ville de Lens accueille deux marchés forains dont la clientèle est régionale.

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
--	-------	-------	----------	-------	----------	--------	----------

Matin

Marché du Centre

Marché du Centre

Après-midi

Marché Grande Résidence

L'administration et la gestion d'un marché forain répondent à un ensemble de règles incontournables ou variables en fonction des conditions contractuelles et des caractéristiques du marché.

Un contrat de délégation de service public liant la Ville au délégataire donne les conditions d'exploitation du marché forain.

Un règlement du marché, prit par arrêté municipal, encadre l'organisation des tenues de marché : horaires et droit d'occupation du domaine public, droit de déballage, hygiène et nettoyage, sanctions, etc...

La Ville met en place une Commission tripartite du marché présidée par le Maire, composée de représentants de la Municipalité, du délégataire et des commerçants.

Elle se réunit autant de fois que nécessaire afin de pouvoir traiter des différents dossiers liés à la gestion du marché (travaux, demandes de places, animations, sanctions, ...).

Le délégataire vérifie tous les ans les documents administratifs (kbis, attestations d'assurance, carte de commerçant non sédentaire) et techniques (conformité des stands sous halle) des commerçants qui débattent sur le marché.

Sur le plan pratique, le délégataire met à disposition du marché une équipe professionnelle qui s'occupe de la gestion et de la commercialisation des emplacements du marché et est un interlocuteur dynamique avec les services de la Ville et les commerçants.

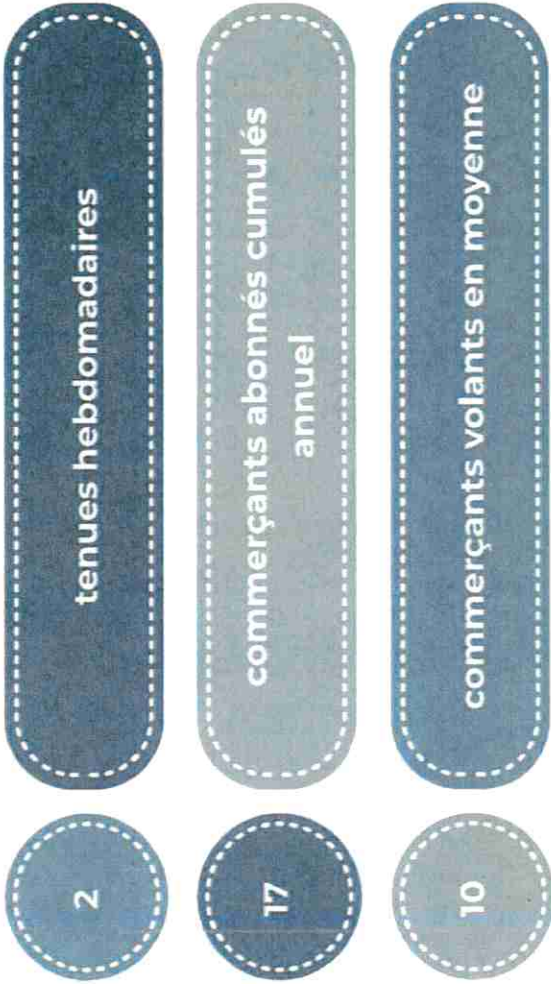
Le personnel s'attelle à surveiller la bonne tenue du marché : placement des commerçants volants, respect des alignements, respect des horaires réglementaires et suivi des règles d'hygiène et de salubrité des stands conformément aux normes européennes.

Enfin un gestionnaire administratif s'occupe du relationnel administratif avec la Ville et les commerçants.



1.2 Marché de Lens - Centre

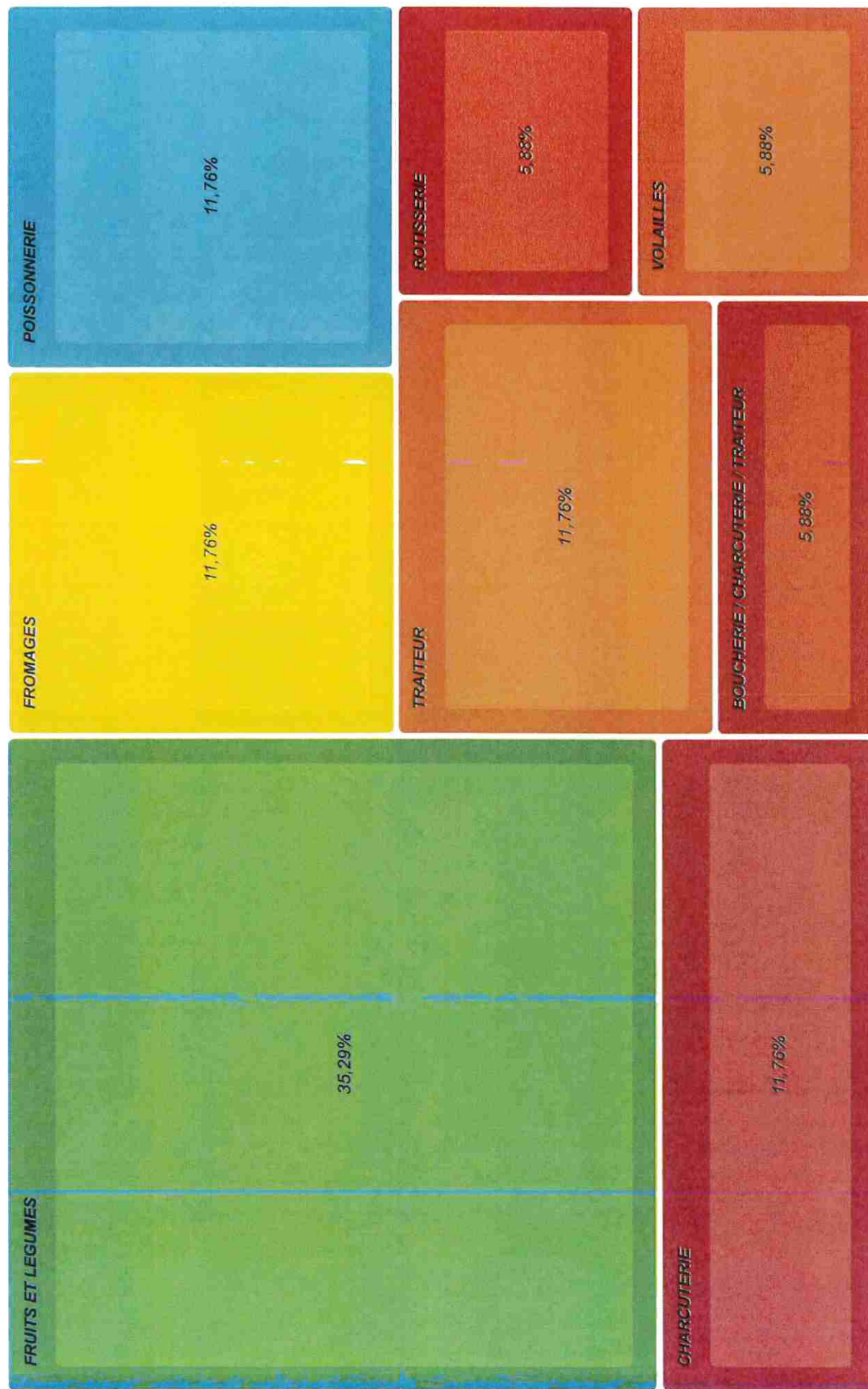
Le marché de Lens – Centre est un marché situé Rue Maréchal Leclerc (le mardi), Place Roger Salendro (le vendredi).



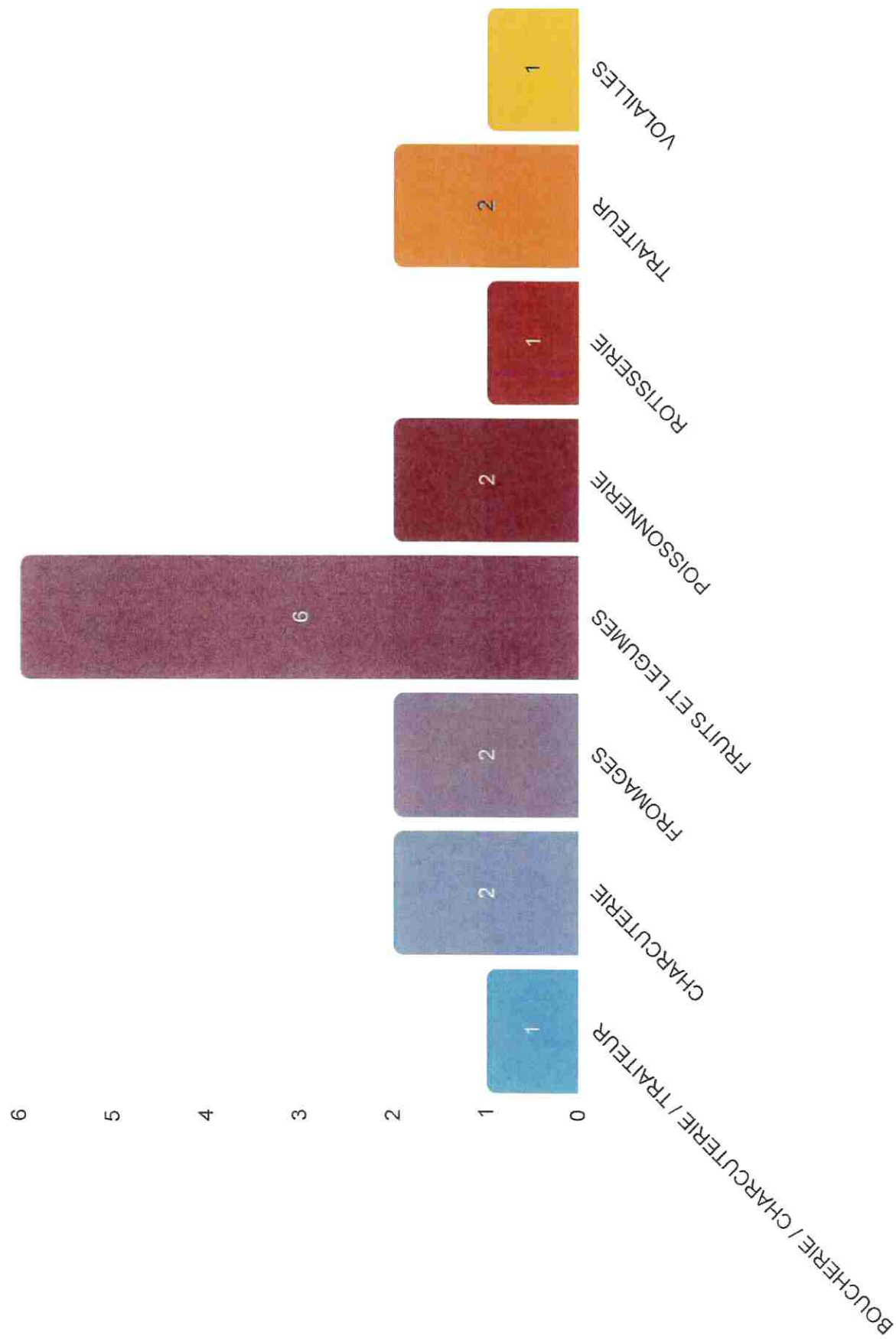
Mouvement des commerçants abonnés en 2025				
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée Date de sortie
BECQUELIN	Christophe	8	POISSONNERIE	31/10/2025
CANIPET	Lucas	10	FRUITS ET LEGUMES	02/03/2025
CARON	Ludovic	8	POISSONNERIE	02/11/2025
DOUBLET	Annie	10	FRUITS ET LEGUMES	28/02/2025
RINGARD	Samuel	5	VOLAILLES	30/11/2025

Liste des commerçants abonnés					
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
BECQUELIN	Christophe	8	POISSONNERIE		31/10/2025
CANIPET	Lucas	10	FRUITS ET LEGUMES	02/03/2025	
CARON	Ludovic	8	POISSONNERIE	02/11/2025	
CATTEAU	Antoine	7	BOUCHERIE - CHARCUTERIE		
DECROIX	Carole	5	TRAITEUR		
DELABROYE	Franck	7	FRUITS ET LEGUMES		
DOUBLET	Annie	10	FRUITS ET LEGUMES		28/02/2025
DUBOIS		6	FROMAGES		
DUQUENNE	Michaël	6	ROTISSERIE		
GERVOIS	Jeremy	15	FRUITS ET LEGUMES		
GOSSE	Jean philippe	10	FRUITS ET LEGUMES		
GUERIN	Geraldine	6	FRUITS ET LEGUMES		
LAGACHE	Franck	7	CHARCUTERIE		
LEYDIER	Jean marc	4	TRAITEUR		
PERLOT	Sabine	6	FROMAGES		
PRZIBILSKI	Stephane	5	CHARCUTERIE		
RINGARD	Samuel	5	VOLAILLES		30/11/2025

Répartition des commerçants abonnés par type d'activité

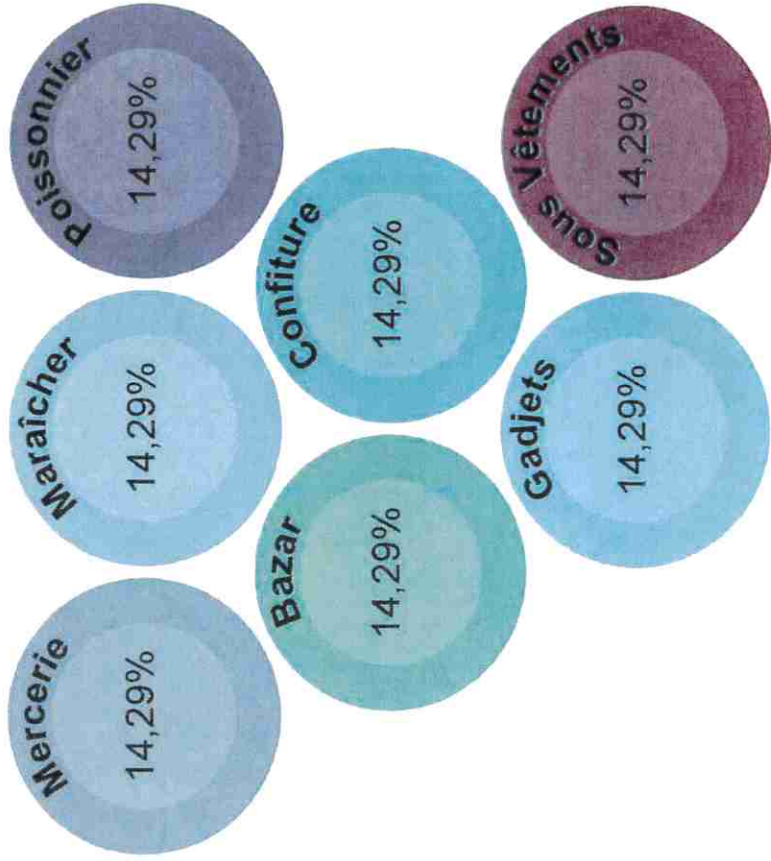


Nombre de commerçants
abonnés par catégorie



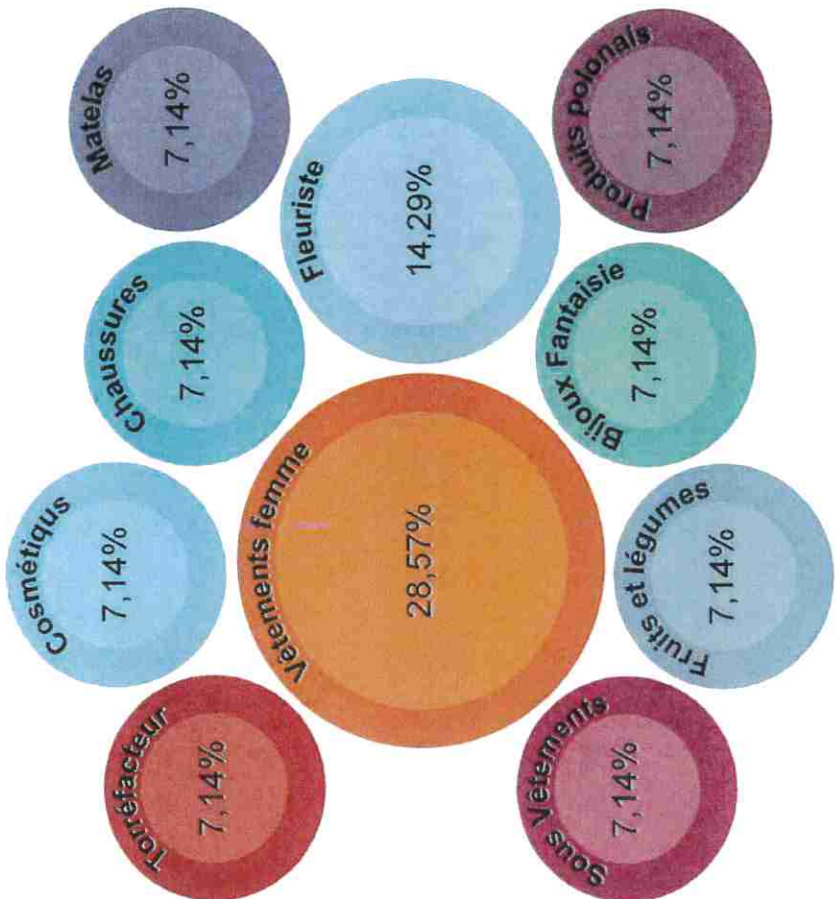
Liste des commerçants volants le mardi		
Commerce		Nombre

Bazar		1
Confiture		1
Gadgets		1
Maraîcher		1
Mercerie		1
Poissonnier		1
Sous Vêtements		1



Liste des commerçants volants le vendredi		
Commerçant		Nombre

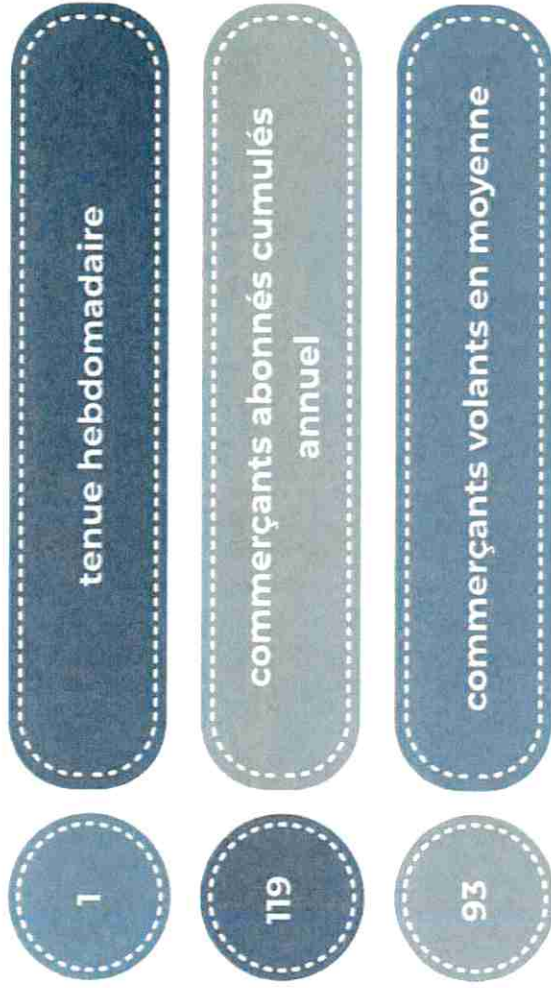
Bijoux Fantaisie		1
Chaussures		1
Cosmétiques		1
Fleuriste		2
Fruits et légumes		1
Matelas		1
Produits polonais		1
Sous Vêtements		1
Torréfacteur		1
Vêtements femme		4





1.3 Marché Grande Résidence

Le marché de Grande Résidence est situé sur le parking front à la Rue Schuman. Il a lieu tous les samedi après-midi.



Mouvement des commerçants abonnés en 2025

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
ACAR	Cemil	8	PRODUITS ORIENTAUX	06/12/2025	
AKOZ	Sedat	10	LINGERIE		27/09/2025
BACHIRI	Zaineddine	12	FRUITS ET LEGUMES	04/01/2025	
BOUZEKRI	Philippe	10	VETEMENTS		25/01/2025
BOUZERTIT	Riad	8	ACCESSOIRES TELEPHONE	03/05/2025	
CHEMANI	Mabrouk	10	VETEMENTS ENFANTS	04/10/2025	
CHOUKRI	M hamed	5	POISSONNERIE	06/12/2025	
DAHMANI	Rabah	9	CHAUSSURES		25/10/2025
DEVANNE	Karine	6	BAZAR	06/12/2025	
DIB	Mourad	10	BAZAR	03/05/2025	26/07/2025
DJELALLI	Nacib	9	VETEMENTS ENFANTS		29/11/2025
HADDOUCHE	Ahmed	9	CHAUSSURES		27/12/2025
KHERCHAOUI	Abdelkade	16	VETEMENTS	04/01/2025	
LYAAZALE	Saad	7	MAROQUINERIE		25/01/2025
MESLOUB	Said	9	VETEMENTS FEMMES		27/12/2025
TEKILI	Hocine	14	VETEMENTS	04/01/2025	

Liste des commerçants abonnés

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
ABBA	Mohamed	6	BAZAR			BACHIRI	Youssef	20	FRUITS ET LEGUMES		
ABBASSI	Mohamed	9	POISSONNERIE			BACHIRI	Zaineddine	12	FRUITS ET LEGUMES	04/01/2025	
ACAR	Cemil	8	PRODUITS ORIENTAUX	06/12/2025		BELHADJI	Abdelfashi	8	CHAUSSURES		
AFANTROUSS	Laziez	14	CHAUSSURES			BELLAHCENE	Mahi	10	COSMETIQUES ET HYGIENE		
AFANTROUSS	Hassan	14	CHAUSSURES			BEN HAMADI	Brahim	12	TAPIS		
AIT OUMRHAR	Ali	8	VETEMENTS			BENCHARKI	Karim	5	BIJOUTERIE FANTAISIE		
AKIN	Hassan	11	VETEMENTS			BENCHARKI	Abdelhouhab	6	BIJOUTERIE FANTAISIE		
AKOZ	Sedat	10	LINGERIE		27/09/2025	BENMANSOUR	Sidi mohamed	13	VETEMENTS FEMMES		
AKRAM	Mohamed	11	VETEMENTS FEMMES			BIRZEMZEM	Hakim	6	ACCESSOIRES TELEPHONE		
AKTAS	Ramazan	7	FOULARDS			BOUDEF	Mustapha	9	EPICES		
ALIANE	Abderrahim	8	CHAUSSURES			BOUHALLOUAN	Mohammed	9	VETEMENTS HOMMES		
AMAICHAN	Azize	14	VETEMENTS FEMMES			BOUHOUT	El houssein	10	VETEMENTS FEMMES		
AMASSTOUL	Khalid	15	COSMETIQUES ET HYGIENE			BOUMAAZA	Abdelghani	14	FOULARDS		
AMRANI	Djamel	7	BAZAR			BOUREMMA	Ahmed	8	ROTISSERIE		
AZARIOUH	Said	10	BONBONS, PRALINES			BOUSSERRA	Khalid	15	TAPIS		

Ce document est confidentiel. Toute communication, même partielle, nécessite l'approbation de la SAS SOMAREP

Liste des commerçants abonnés

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
BOUTARBOUCHE	Abdelaziz	10	TAPIS			DUMAN	Ayhan	10	PRODUITS ORIENTAUX		
BOUYARDEN	Aïssa	9	ARTICLES DE PUERICULTURE			DUPIN	Jerome	20	CONFISERIES		
BOUZEKRI	Philippe	10	VETEMENTS		25/01/2025	EL ALLEM	Nouamane	12	VETEMENTS HOMMES		
BOUZERTIT	Riad	8	ACCESSOIRES TELEPHONE	03/05/2025		EL BADMOUSSI	Fikri	11	POISSONNERIE		
CHAKIR	Mustapha	15	PRODUITS ORIENTAUX			EL BAKKALI	Abdeltif	10	BAZAR		
CHEMANI	Mabrouk	10	VETEMENTS ENFANTS	04/10/2025		EL BOUAZZATI	Mustapha	9	PARFUMS		
CHNINIF	Abdelmadjid	8	TAPIS			EL KASMI	Kamel	4	BIJOUTERIE FANTAISIE		
CHOUKRI	M hamed	5	POISSONNERIE	06/12/2025		EL MAHI	Abdelkarim	6	VETEMENTS		
CHTIOUI	Nouredinne	12	FRUITS ET LEGUMES			ELGHANI	Ahmed	18	FRUITS ET LEGUMES		
DAHMANI	Rabah	9	CHAUSSURES		25/10/2025	ERRACHIDI	Mimoun	17	VETEMENTS ENFANTS		
DEVANNE	Karine	6	BAZAR	06/12/2025		FANDI	Nouredinne	8	ACCESSOIRES DE MODE		
DIB	Mourad	10	BAZAR	03/05/2025	26/07/2025	FERAOUAN	Mustapha	8	ROBES ORIENTALES		
DIS	Djamel	8	CHAUSSURES			GADIAGA	Souleymane	8	MAROQUINERIE		
DJELALLI	Nacib	9	VETEMENTS ENFANTS		29/11/2025	GHELBOUN	Kamel	11	MAROQUINERIE		
DJELALLI	Brahim	6	VETEMENTS FEMMES			GODICHE	Andrea	9	MONTRES		

Ce document est confidentiel. Toute communication, même partielle, nécessite l'approbation de la SAS SOMAREP

Liste des commerçants abonnés

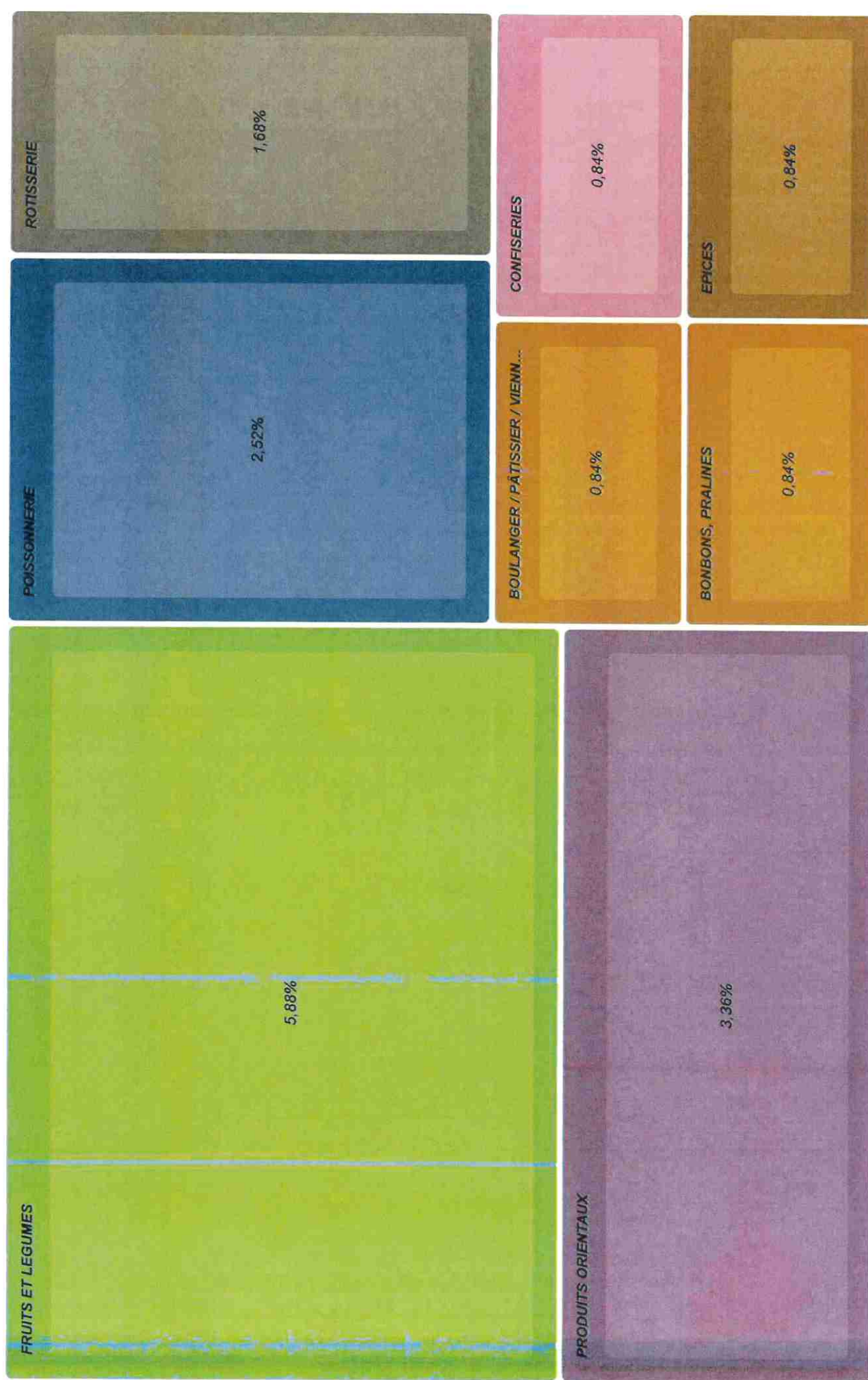
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
GONEN	Yasar	18	VETEMENTS			KADEM	Redouane	20	FRUITS ET LEGUMES		
GOUNZI	Mustapha	8	VETEMENTS HOMMES			KASRAOUI	Azzedine	10	VETEMENTS		
HADDOUCHE	Ahmed	9	CHAUSSURES		27/12/2025	KHELFANI	Rafik	10	BAZAR		
HAMACHE	Hamid zidane	8	VETEMENTS FEMMES			KHELFANI	Said	12	VETEMENTS FEMMES		
HAMSI	Ormane	6	CHAUSSURES			KHERCHAOUI	Abdelkader	16	VETEMENTS	04/01/2025	
HAMSI	Abdelhak	7	CHAUSSURES			KOHILI	Adam	7	ROTISSERIE		
HILMI	Abdellah	17	VETEMENTS FEMMES			KURU	Umut	18	JOUETS		
HOUNAOUI	Abdelali	7	MONTRES			KURU	Mustapha	16	GADGETS		
HSAIN	Jaouad	6	COSMETIQUES ET HYGIENE			LAAMANE	Mohamed	16	RIDEAUX		
HUSSAIN	Shahar yar	10	VETEMENTS FEMMES			LABIAD	Abdellah	12	GADGETS		
IBN HADDOU	Achraf	8	VETEMENTS			LABIAD	Abdelhamid yassir	17	BAZAR		
IBNHADDOU	Reda	10	BAZAR			LACHKHAM	Jallal eddine	8	ACCESSOIRES TELEPHONE		
IQBAL	Mohamed	10	VETEMENTS FEMMES			LAGHMICH	Abdelkhalak	10	PRODUITS ORIENTAUX		
JARROUDI	Abdelkader	8	FRUITS ET LEGUMES			LAHOUEL	Beghachem	6	VETEMENTS FEMMES		
KADDOURI	Benkaddour	8	VETEMENTS			LAKHLIFI	Tarik	8	RIDEAUX		

Liste des commerçants abonnés

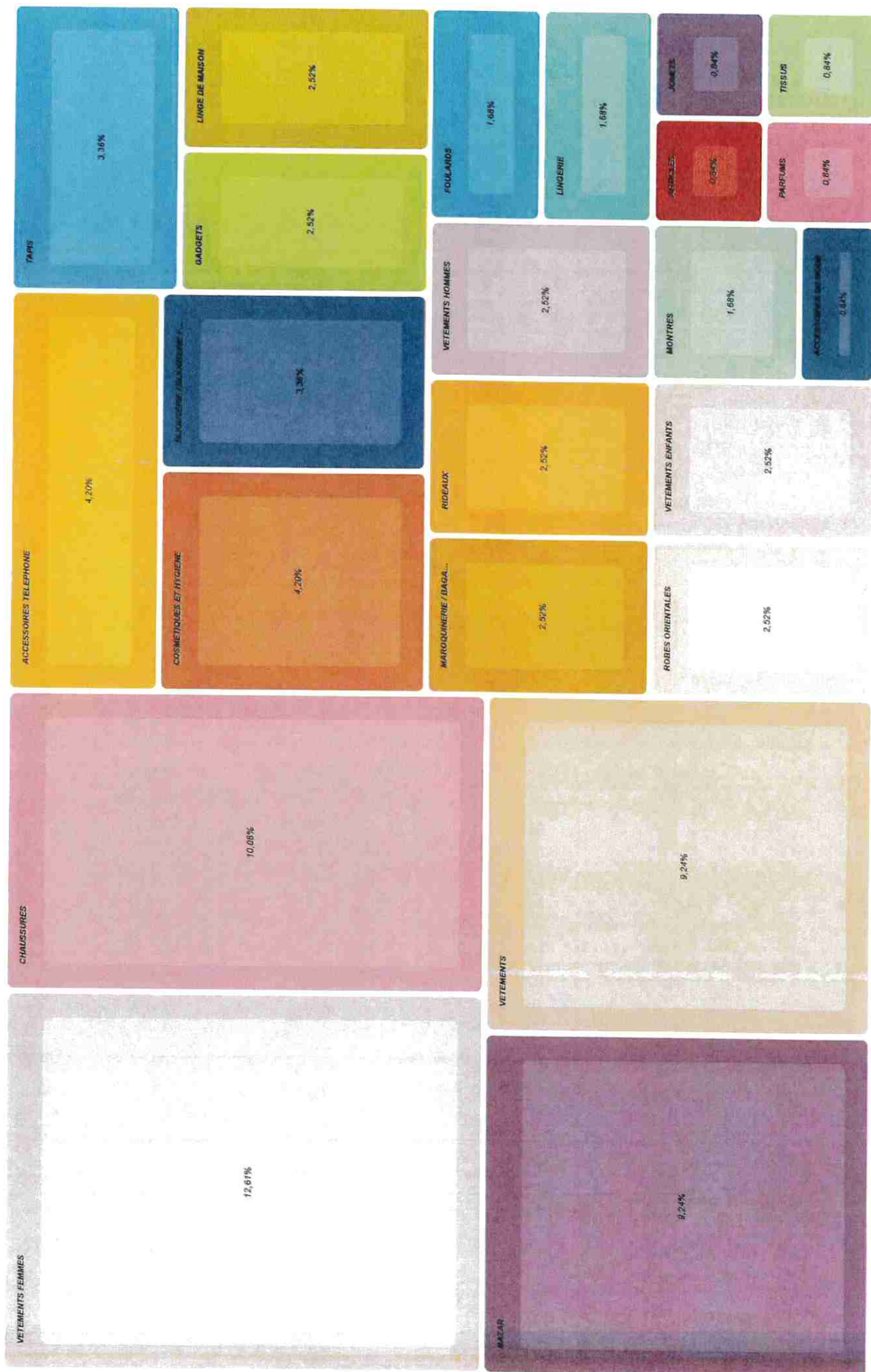
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
LASLAA	Abderrahmane	9	CHAUSSURES			ROUACHE	Jamal	12	VETEMENTS FEMMES		
LASLAA	Abdelhafid	10	CHAUSSURES			SADFI	Adel	12	BAZAR		
LYAAZALE	Saad	7	MAROQUINERIE		25/01/2025	SADFI	Aimen	12	BAZAR		
MESLOUB	Said	9	VETEMENTS FEMMES		27/12/2025	SAIM	Nordinne	11	LINGE DE MAISON		
MOHAMMAD	Ziad	10	RIDEAUX			SALAOUATCHI	Mohamed	12	LINGE DE MAISON		
MOHAMMAD	Arshad	9	TISSUS			SANAT	Karim	9	VETEMENTS FEMMES		
MOUGAS	Guendouz	11	COSMETIQUES ET HYGIENE			SEBBAHI	Ouassini	10	ROBES ORIENTALES		
NACER	Abdelkader	10	FRUITS ET LEGUMES			TAOUFIK	Mohamed	10	LINGE DE MAISON		
NAIB	Hounifi	8	CHAUSSURES			TARHERBITE	Ali	10	BAZAR		
NDIAVE	Modou	7	ACCESSOIRES TELEPHONE			TEKILI	Hocine	14	VETEMENTS	04/01/2025	
NOUI	Hocine	11	VETEMENTS			YILMAZ	Ibrahim	12	ROBES ORIENTALES		
OLIN	Olga	8	LINGERIE			ZALOUK	Nassim	10	ACCESSOIRES TELEPHONE		
RAMDANI	Ahmed	7	COSMETIQUES ET HYGIENE			ZANZAN	Jamal	6	BOULANGERIE		
ROUABAH	Benaouda	17	GADGETS			ZOUAOUI	Mohammed	6	BIJOUTERIE FANTAISIE		
ROUACHE	Nasser	15	VETEMENTS FEMMES								

Ce document est confidentiel. Toute communication, même partielle, nécessite l'approbation de la SAS SOMAREP

Répartition des commerçants abonnés par type d'activité (1/2)

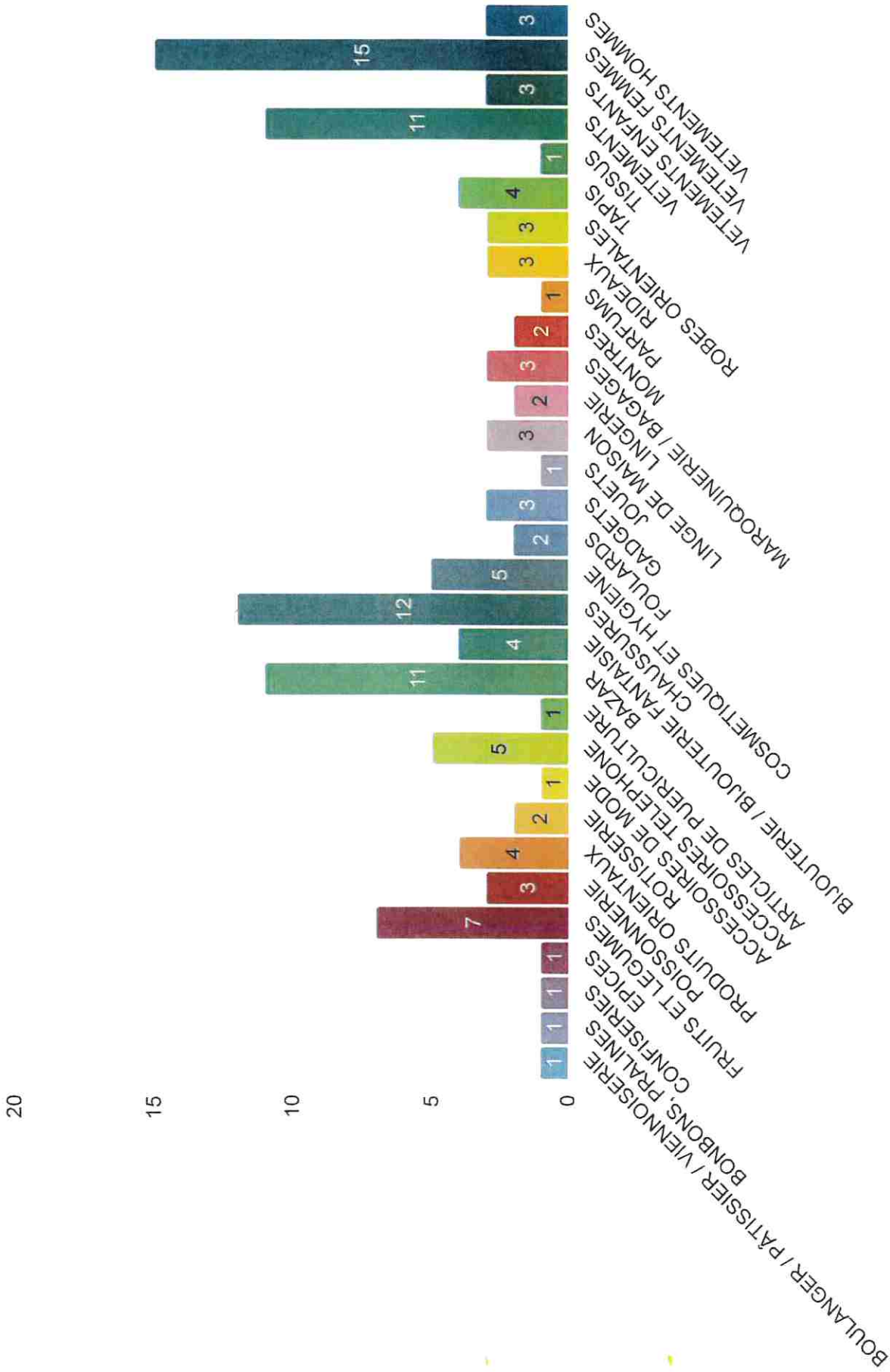


Répartition des commerçants abonnés par type d'activité (2/2)



Ce document est confidentiel. Toute communication, même partielle, nécessite l'approbation de la SAS SOMAREP

Nombre de commerçants
abonnés par catégorie



Liste des commerçants volants le samedi	
Commerce	Nombre

ARTICLES DE SPORTS 6

BAZAR 10

BIJOUX FANTAISIE 6

CHAUSSETTES ET COLANTS 4

CHAUSSURES 8

COSMETIQUE 5

LINGERIE FIMININE 5

MATELAS 2

MERCERIE 2

PRÊT A PORTER 15

PULLS 3

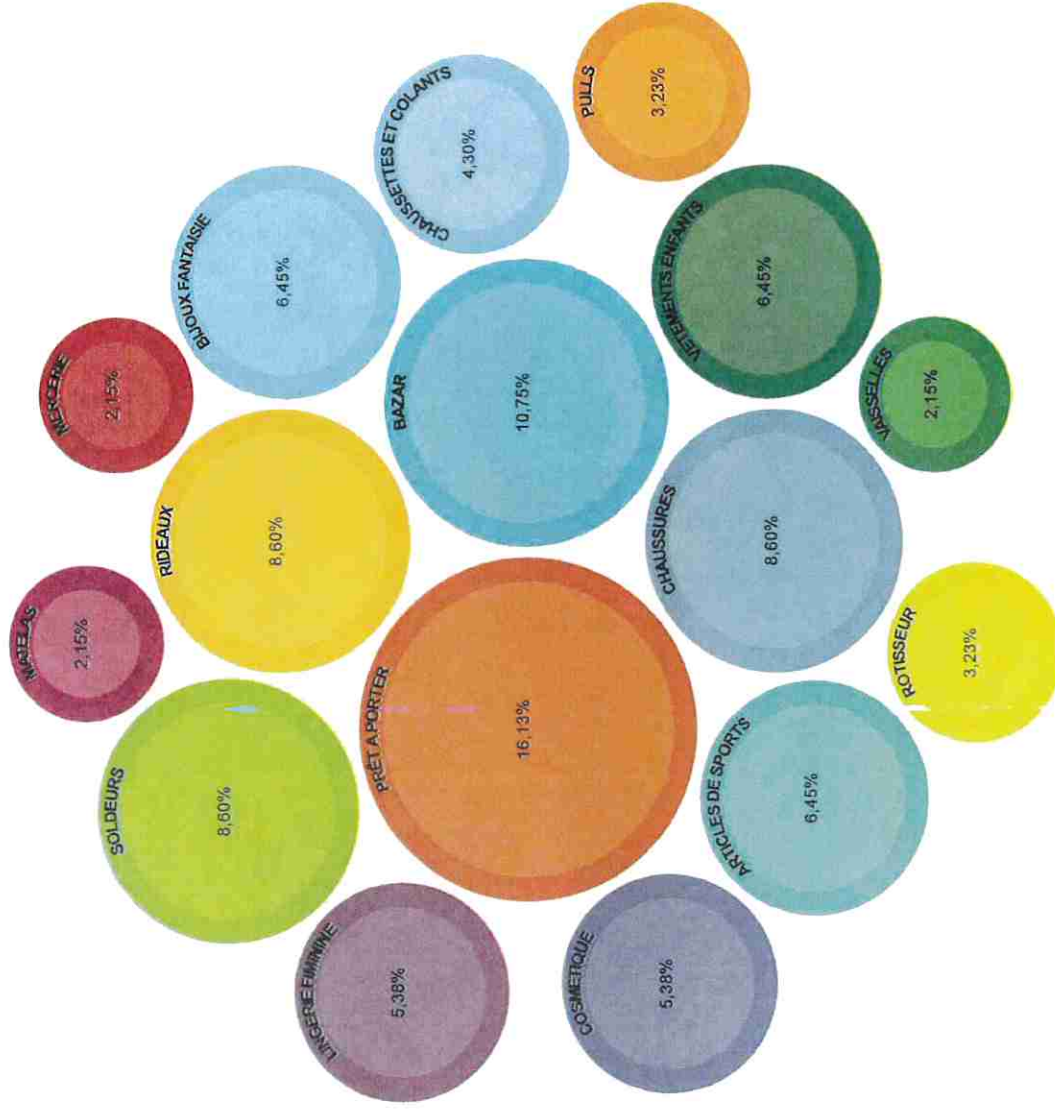
RIDEAUX 8

ROTISSEUR 3

SOLDEURS 8

VAISSELLES 2

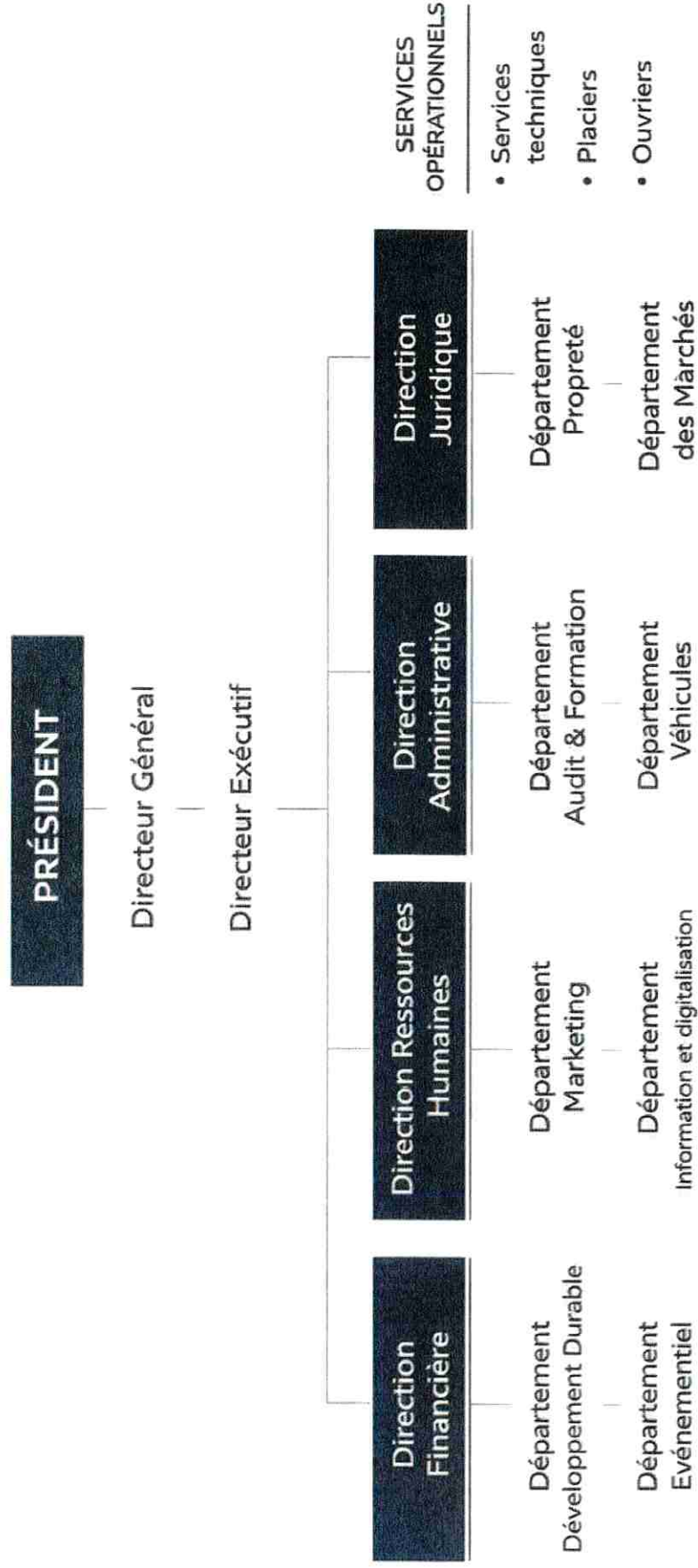
VETEMENTS ENFANTS 6





1.4 Le personnel

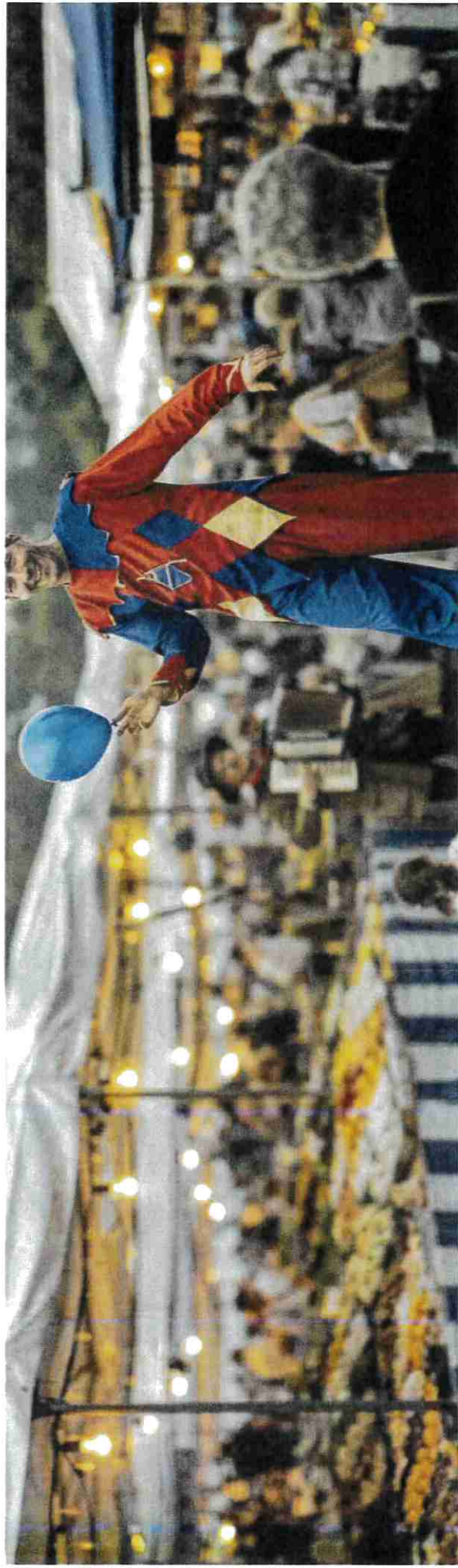
Organigramme de la société



Liste du personnel affecté

Nom	Poste	Nombre heures / mois
BRAIKATTE Nabil	Placier	26
DE GRANDE Sylviane	Placier	60,67
DUPIN Noa	Placier	30,33
LAURENS Franck	Placier	30,33
LEDUC Julien	Placier Remplaçant	14
PAU Bernard	Placier Remplaçant	21
RYBACK Hervé	Placier	60,67
TIGREAT Cassy	Animatrice	35
TIGREAT Sarah	Animatrice	35
TIGREAT Tracy	Animatrice	7
VANBORRE Aurélia	Animatrice	7
VANBORRE Franck	Placier Remplaçant	30,33
VANBORRE Laurena	Animatrice	14

N.B. Le nombre d'heures indiqué pour les salariés remplaçants est annuel.
Les contrats d'animateur sont systématiquement des CDD dont le nombre d'heure couvre la période travaillée.



1.5 Les animations



Le mardi 18, le vendredi 21 et le samedi 22 mars 2025, l'animation Printemps.

Nous avons distribués des sacs cabas personnalisés à la clientèle des marchés via des hôtesse.

MARDI	VENDREDI	SAMEDI
18	21	22
MARS	MARS	MARS

Des sacs cabas personnalisés à gagner !



NEZ FTER LES

4 JOURS DE DUNKERQUE !

AVEC VOS COMMERCANTS DES MARCHS DE LENS

MARDI 13

MAI 2025

des

VÉLOS

à gagner !

DES BONS D'ACHAT

À GAGNER !

Le mardi 13 mai 2025, l'animation les 4 Jours de Dunkerque.

A l'occasion du passage de la célèbre course par la Ville de Lens, 50 bons d'achat d'un montant de 10€ étaient à gagner via des tickets à gratter par la clientèle du marché du mardi.

Ces bons d'achat étaient valables uniquement chez tous les commerçants du marché du mardi jusqu'au 30 juin 2025.

Deux vélos étaient à gagner également tout au long de la matinée par un tirage sort. Deux clients se sont vus remettre leur vélo par Monsieur le Maire et l'équipe municipale.

Cette animation a permis de mettre en lumière le marché du mardi qui présente une offre variée de proximité.



Le mardi 20, le vendredi 23 et le samedi 24 mai 2025, l'animation Fête des Mères.

Une rose a été offerte aux clientes des trois marchés.

MARDI	VENDREDI	SAMEDI
20	23	24
MAI	MAI	MAI

*Distribution de roses,
offertes par vos commerçants !*





Le samedi 5 juillet 2025, l'animation Tour de France.

A l'occasion du passage du Tour de France par la ville de Lens le 5 juillet, des gourdes personnalisées ont offertes à la clientèle du marché de la Grande Résidence.

Un VTT a été gagné par tirage au sort par un client du marché de la Grande Résidence.



Le mardi 6, le vendredi 12 et le samedi 13 septembre 2025, l'animation Pouvoir d'Achat.

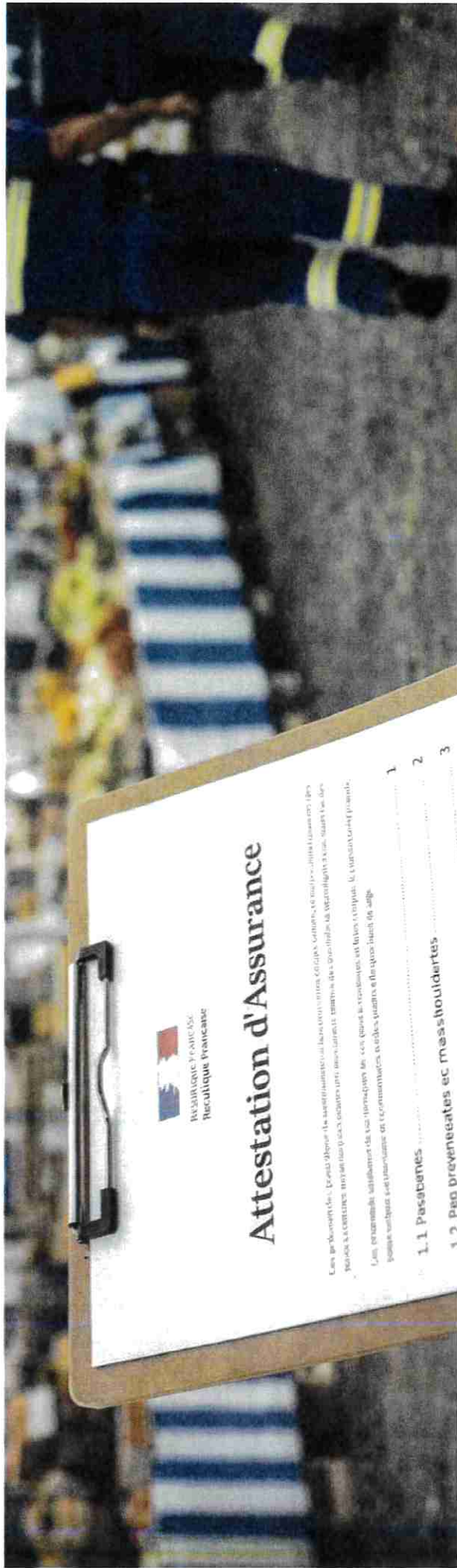
400 bons d'achat de 5€ étaient à gagner via des ticket à gratter par la clientèle des marchés.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants des marchés jusqu'au 30 septembre 2025.



Le vendredi 19, le samedi 20 et le mardi 23 décembre 2025, l'animation Fêtes de Fin d'Année.

Des papillotes en chocolat et des friandises ont été distribuées à la clientèle des marchés via des hôtesse.



1.6 L'attestation d'assurance

NOUS CONTACTER
BERCIER, MOUILLON & ASSOCIES
50 AVENUE LOUIS LUC
94600 CHOISY LE ROI
Tel : 01 48 84 49 64
agence.bmentreprise@axa.fr



Assurance et Banque

SAS SOMAREP
3 RUE BASSANO
75116 PARIS

ATTESTATION D'ASSURANCE Responsabilité Civile

LE 07 janvier 2025

VOS RÉFÉRENCES

Votre contrat
1995599804

Votre référence client
3033494104

La société AXA BERCIER MOUILLON ET ASSOCIES atteste que l'assuré :

SAS SOMAREP
3 RUE BASSANO
75116 PARIS

Est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés au tiers par le contrat n° 1995599804 souscrit auprès d'elle.

Les activités couvertes sont :
GESTION DE MARCHES, HALLES, NETTOYAGE, ORGANISATION DE BROCANTES, GESTION D'EMPLACEMENT DE FETES FORAINES

La présente attestation est délivrée pour faire valoir ce que de droit.

Elle n'implique qu'une présomption de garantie et ne saurait en aucun cas engager l'assureur et son signataire en dehors des limites des clauses et conditions du contrat d'assurance auquel ils se réfèrent.

Elle est valable pour la période allant de sa délivrance jusqu'à la prochaine échéance du contrat, soit 01/01/2026, et sous réserve du paiement des primes correspondantes.

Fait à Choisy le Roi, le 07 janvier 2025

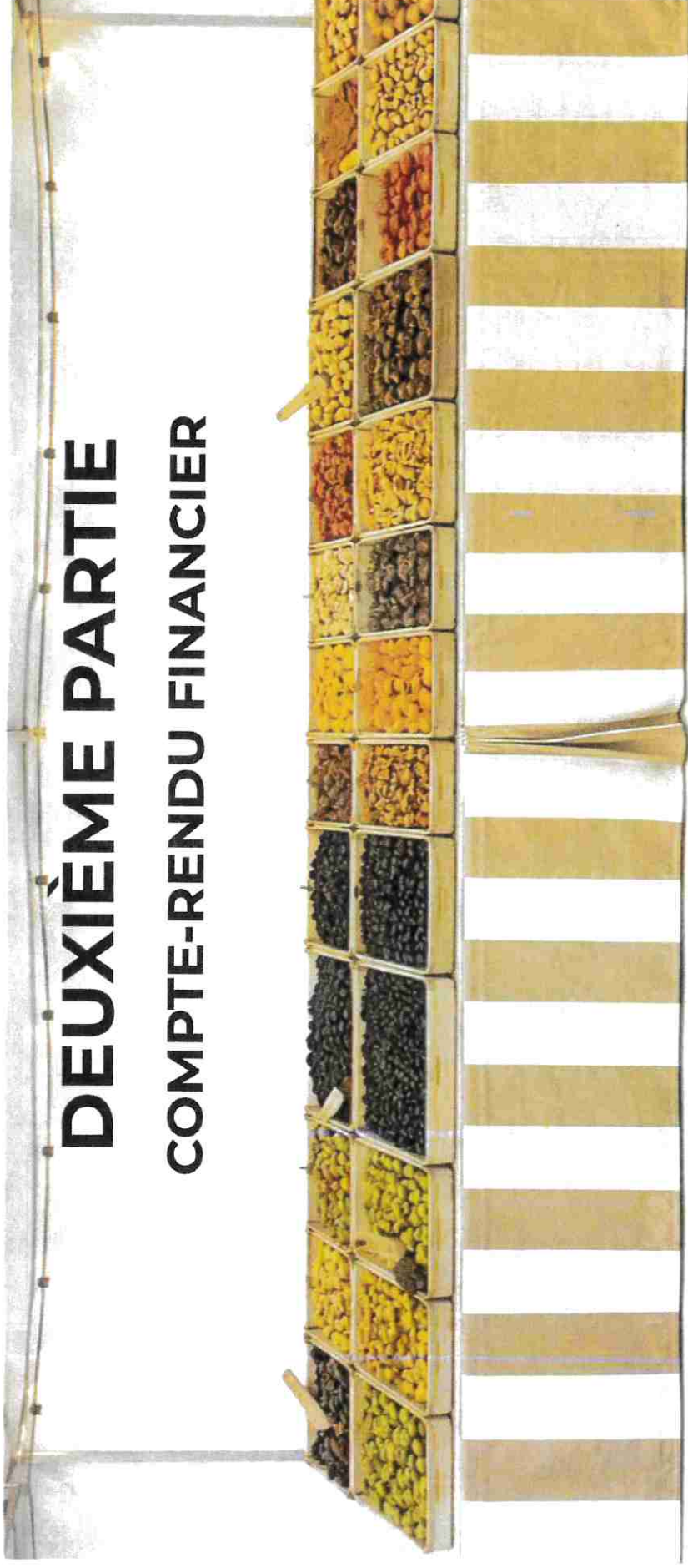
Pour l'assureur



AXA France IARD - S.A. au capital de 214 795 630 € - RCS Nanterre 322 037 460 - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 037 460 - AXA Assurances IARD Matricule - Société d'assurance

DEUXIÈME PARTIE

COMPTE-RENDU FINANCIER





2.1 Tarifs et redevance

En 2025, les tarifs appliqués sont les suivants:

Tarifs au 1er Juillet 2025	
Marchés du Centre-Ville	
Abonnés paiement trimestriel mètre linéaire	0,94
Passagers - mètre linéaire	1,24
Démonstrateurs - place découverte	0,124
Association caritative	Gratuit
Grande Résidence	
Abonnés paiement trimestriel mètre linéaire	0,94
Passagers - mètre linéaire	1,24
Démonstrateurs - place découverte	1,24
Association caritative	Gratuit
Braderie d'octobre	
Tarif unique - mètre linéaire	5,3

En 2025, le poste redevance est chiffré ainsi:

Période	Montant
1er trimestre 2025	5 000€
2ème trimestre 2025	5 000€
3ème trimestre 2025	5 000€
4ème trimestre 2025	5 000€
Provision part variable	2 500€
Total	22 500€



2.2 Les dépenses d'animation

Nous percevons une participation publicitaire auprès de tous les commerçants des marchés afin de financer les animations.

Mois	Recettes HT	Dépenses HT
Solde 2024	7 514,47	
Participation SOMAREP	4 000,00€	
Janvier	439,92€	209,95€
Février	462,39€	
Mars	621,85€	3 543,84€
Avril	531,68€	
Mai	594,05€	3 209,24€
Juin	489,03€	
Juillet	485,25€	1 834,25€
Août	568,47€	
Septembre	462,87€	2 828,00€
Octobre	485,80€	
Novembre	580,79€	
Décembre	455,92€	1 791,89€
Total	17 692,49€	13 417,17€
SOLDE 2025		4 275,32€

Détail des dépenses par animation:

2024			Mars - Animation Printemps		
Société	Prestation	Montant HT	Société	Prestation	Montant HT
	Remboursement bons d'achat	20,00€		édition des affiches	164,00€
	Hôtesse Noël	189,95€		Sacs	2 779,00€
	TOTAL	209,95€		hôtesse	600,84€
				TOTAL	3 543,84€

Mai - Animation les 4 Jours de Dunkerque

Société	Prestation	Montant HT
	édition des affiches, des tickets tombola et bons d'achat	222,00€
	Hôtesse	149,65€
	Vélo	624,99€
	Remboursement des bons d'achat	500,00€
	TOTAL	1 496,64€

Mai - Animation Fête des Mères

Société	Prestation	Montant HT
	Roses	950,00€
	édition des affiches	164,00€
	hôtesse	598,60€
	TOTAL	1 712,60€

Juillet - Animation Tour de France

Société	Prestation	Montant HT
	Vélo	264,95€
	Animation	299,30€
	édition des affiches, des tickets à gratter et gourdes	1 270,00€
	TOTAL	1 834,25€

Septembre - Animation Pouvoir d'Achat

Société	Prestation	Montant HT
	édition des affiches et bons d'achat	348,00€
	remboursement des bons d'achat	2 480,00€
	TOTAL	2 828,00€

Décembre - Animation Fêtes de Fin d'Année

Société	Prestation	Montant HT
	édition des affiches	196,80€
	Animation et chocolats	1 595,09€
	TOTAL	1 791,89€



2.3 Le compte d'exploitation

Recettes TTC - Ensemble des marchés			
Mois	Abonnés	Volants	Total
Janvier	5 985,89€	2 278,00€	8 263,89€
Février	5 780,56€	2 691,04€	8 471,60€
Mars	7 032,49€	4 495,90€	11 528,39€
Avril	5 799,33€	3 876,92€	9 676,25€
Mai	7 240,03€	3 859,41€	11 099,44€
Juin	5 824,72€	3 248,80€	9 073,52€
Juillet	5 993,07€	3 321,91€	9 314,98€
Août	7 341,01€	3 471,45€	10 812,46€
Septembre	5 947,95€	2 782,81€	8 730,76€
Octobre	6 075,40€	3 037,50€	9 112,90€
Novembre	7 222,58€	3 812,13€	11 034,71€
Décembre	5 975,02€	2 642,98€	8 618,00€
Total	76 218,05€	39 518,85€	115 736,90€
Braderie 05/10/2025			
			8 589,72€
TOTAL			8 589,72€

RECETTES			
SAS SOMAREP / LENS	2024	2025	Comparatif 2025/2024

CA BRUT TTC	127 238€	124 325€	-2 913€
REDEVANCES	23 166€	22 500€	-666€
CA TTC NET	104 072€	101 825€	-2 247€
RECETTES HT	82 866€	81 104€	-1 762€

COMPTE DE RESULTAT			
SAS SOMAREP /LENS	2024	2025	Comparatif 2025/2024

RESULTATS	16 267€	12 138€	-78€
IMPOT	4 067€	3 035€	-20€
RESULTAT NET	12 200€	9 104€	-59€

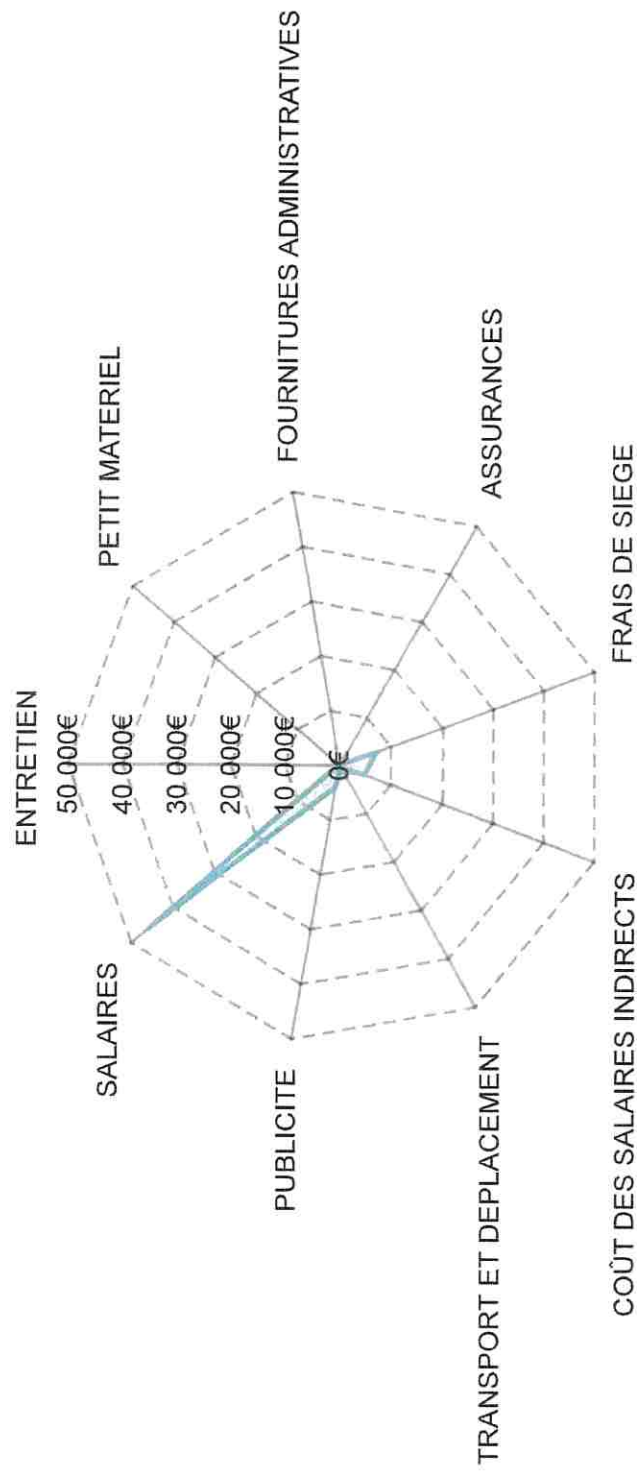
DEPENSES			
SAS SOMAREP/LENS	2024	2025	Comparatif 2025/2024

ENTRETIEN	350€	375€	25€
PETIT MATERIEL	1 157€	1 180€	23€
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	475€	487€	12€
ASSURANCES	260€	282€	22€
FRAIS DE SIEGE	7 458€	7 299€	-159€
COÛT DES SALAIRES INDIRECTS	4 972€	4 866€	-106€
TRANSPORT ET DEPLACEMENT	1 152€	627€	-525€
PUBLICITE	4 000€	4 000€	0€
SALAIRES	46 340€	49 850€	3 510€
VARIATION PROVISION	435€	0€	-435€
TOTAL DEPENSES	66 599€	68 966€	2 367€

La répartition des postes de dépenses

Les « frais sièges » sont répartis selon les contrats, en fonction d'une clef de répartition. Ces frais représentent l'ensemble des frais qui ne peuvent être affectés de manière directe à un contrat donné. Ils représentent : les salaires du siège, la comptabilité, les loyers, les frais administratifs, etc...

Le poste « assurances » est également réparti en fonction d'une clef de répartition. Ce poste comprend l'assurance responsabilité civile, ainsi que l'assurance des halles en elles-mêmes, et des véhicules inhérents aux marchés (bennes à ordures).





SAS SOMAREP



3, RUE DE BASSANO, 75116 PARIS



01.53.57.42.60



CONTACT@MANDON.FR



WWW.MANDON.FR

