MINISTÈRE
DE LA CULTURE
Liberté
Égalité
Fraternité

DIRECTION REGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES
HAUTS-DE-FRANCE

Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine
du Pas-de-Calais

Dossier suivi par : TUDOR Andreea
Objet : Plat'AU - DECLARATION PREALABLE DE CONSTRUCTION

Numéro : DP 062498 26 00228 U6201
Adresse du projet :8 Rue de la Fonderie 62300 Lens
Déposé en mairie le : 23/09/2026
Reçu au service le : 03/10/2026
Nature des travaux: 01001 Projet de mise en peinture, 11163 Remplacement de menuiseries, 20219 Réfection couverture

Demandeur :
SCI DICARSANOT

Cet immeuble n'est pas situé en (co)visibilité avec un monument historique. Par conséquent, les articles L621-30, L621-32 et L632-2 du code du patrimoine ne sont pas applicables et ce projet n'est pas soumis à l'accord de l'architecte des Bâtiments de France.

Cependant, ce projet appelle des recommandations ou des observations au titre du respect de l'intérêt public attaché au patrimoine, à l'architecture, au paysage naturel ou urbain, à la qualité des constructions et à leur insertion harmonieuse dans le milieu environnant :

Considérant que ce projet est situé dans la Zone tampon définie autour du Bien 'Bassin minier du Nord - Pas de Calais' inscrit sur la Liste du patrimoine mondial de l'Unesco, dont la valeur doit être préservée sous peine de porter atteinte à l'intérêt et la qualité des lieux,
Conformément aux dispositions de l'article L612-1 du code du patrimoine,
Afin de mettre en valeur ce bâtiment de la 2e moitié du XXe siècle l'architecte des Bâtiments de France formule les observations suivantes :
- Les modénatures (appuis, linteaux) et le devant du chéneau devront être de teinte béton clair (par exemple blanc-gris RAL 9002 plutôt que gris 7047).
- Des menuiseries de teinte gris-vert clair ou moyen mettront davantage en valeur cette façade en brique rouge foncé. La porte de garage et la porte d'entrée devront être de teinte foncée colorée en accord avec les fenêtres, excluant les teintes noires ou anthracite.
- Les châssis de toit devront être axés avec les fenêtres du niveau inférieur.

DP 062498 26 00228
Date d'export : 04/11/2026
Lens
Date de dépôt dossier : 23/09/2026
Libellé du fichier : avis_ABFDP_1_1.pdf
Date de numérisation du fichier : 04/11/2026
Demandeur principal : DICARSANOT
Adresse du projet : 8 Rue de la Fonderie

Fait à Arras



Signé électroniquement par
Andreea TUDOR
Le 03/11/2026 à 23:58

Architecte des Bâtiments de France
Madame Andreea TUDOR

Cet avis ne constitue pas une décision définitive sur le dossier. Cette décision sera prise par l'autorité compétente chargée de délivrer les autorisations de travaux. Par conséquent, le demandeur ne peut pas débuter les travaux à la réception de cet avis.

DP 062498 26 00228
Date d'export : 04/11/2026
Lens
Date de dépôt dossier : 23/09/2026
Libellé du fichier : avis_ABFDP_1_1.pdf
Date de numérisation du fichier : 04/11/2026
Demandeur principal : DICARSANOT
Adresse du projet : 8 Rue de la Fonderie

ANNEXE :

Grands bureaux situé à 62498|Lens|2 route de la Bassée. Avenue Elie Reumaux..

Gare situé à 62498|Lens.

DP 062498 26 00228
Date d'export : 04/11/2026
Lens
Date de dépôt dossier : 23/09/2026
Libellé du fichier : avis_ABFDP_1_1.pdf
Date de numérisation du fichier : 04/11/2026
Demandeur principal : DICARSANOT
Adresse du projet : 8 Rue de la Fonderie