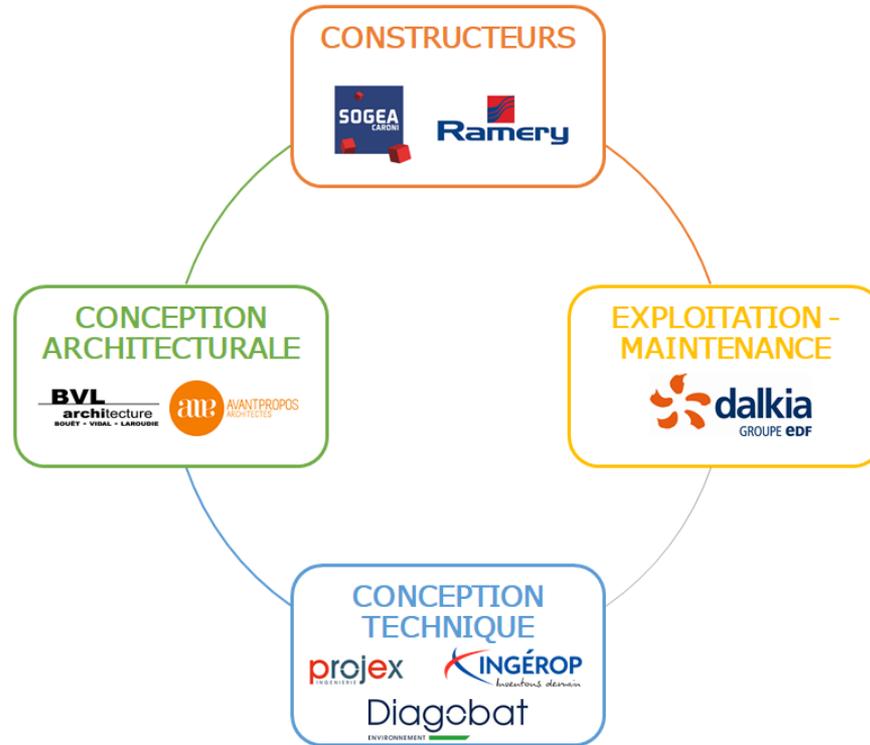


CENTRE AQUATIQUE DE LENS

PRÉSENTATION DU PROJET





ORGANISATION DU GROUPEMENT



ARCHITECTURE



INTÉGRATION URBAINE

STADE BOLLAERT

ROUTE DE BETHUNE

ILOT FRECHET

ARRET BHNS

AVENUE ANDRE DELELIS

RUE MAURICE FRECHET

RUE MAURIE CARTON

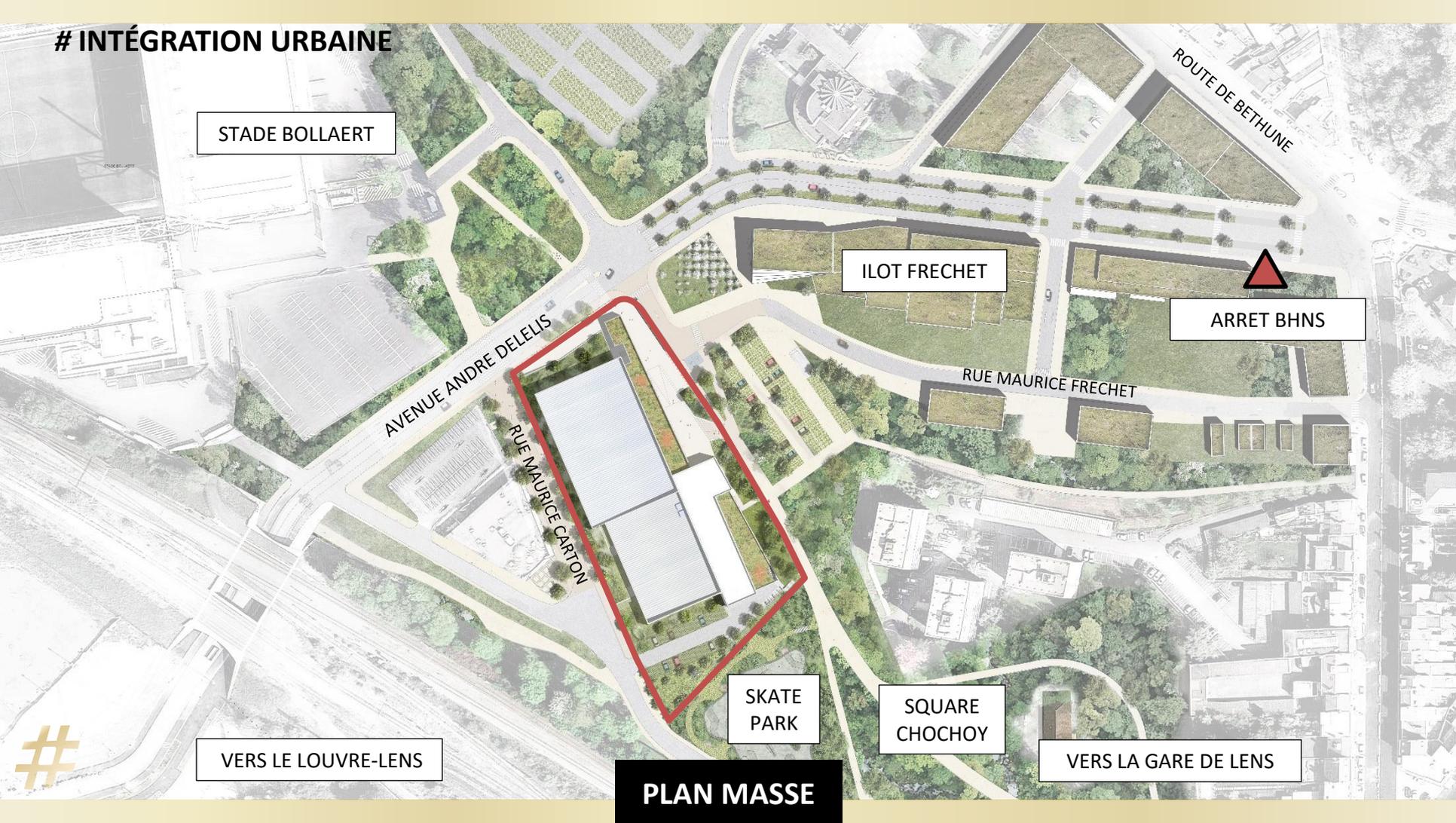
SKATE PARK

SQUARE CHOCHOY

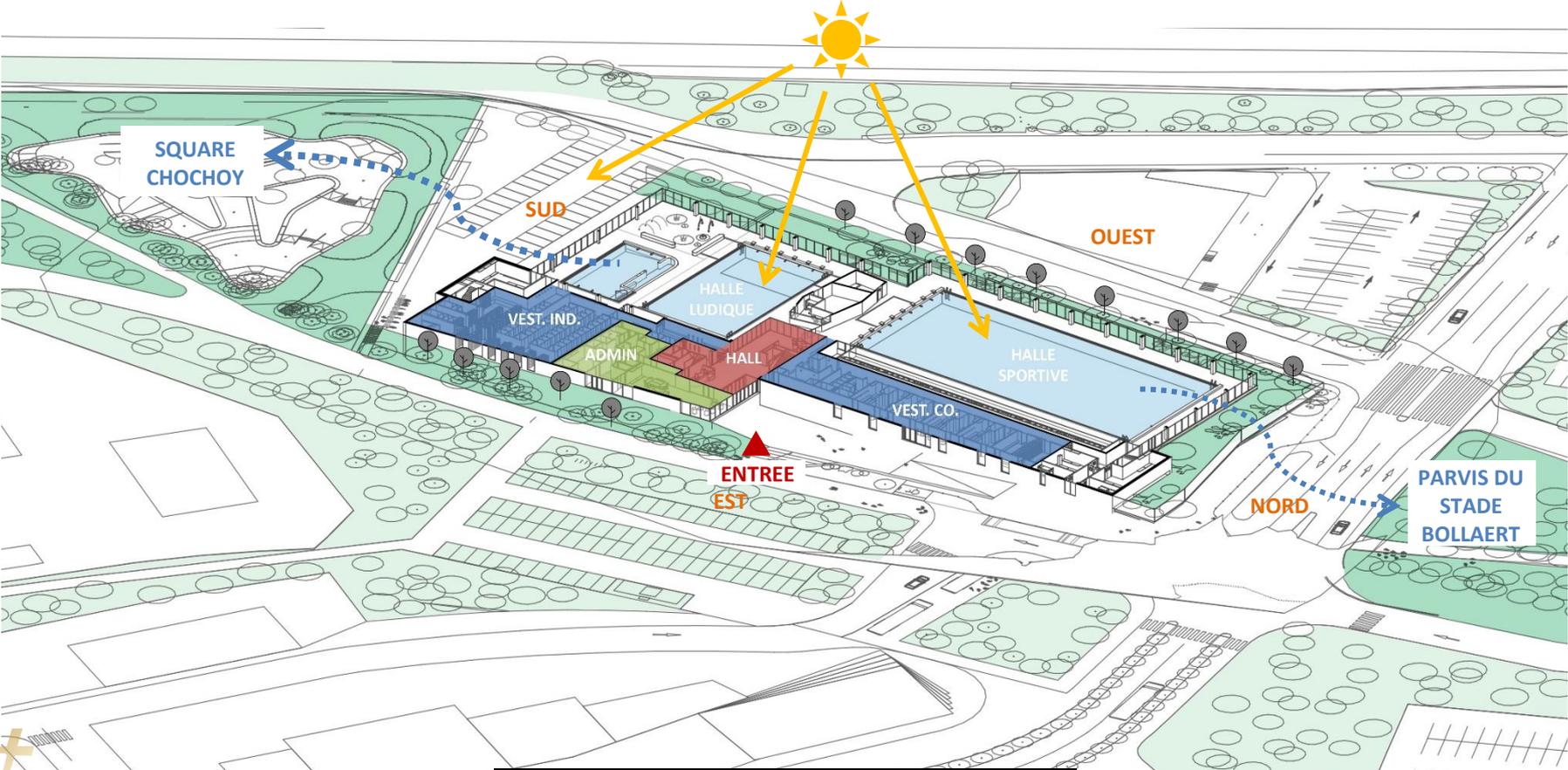
VERS LE LOUVRE-LENS

VERS LA GARE DE LENS

PLAN MASSE



FONCTIONNALITE ET AMBIANCES INTERIEURES



AXONOMETRIE FONCTIONNELLE



RANGEMENT PLONGEE

VESTIAIRES COLLECTIFS

HALL D'ACCUEIL

POLE MULTI SERVICE

VESTIAIRES INDIVIDUELS



PLAN RDC ORGANISATION FONCTIONNELLE



PLAN +1 ORGANISATION FONCTIONNELLE



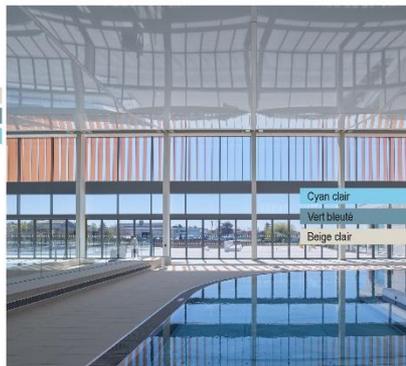


LA PISCINE

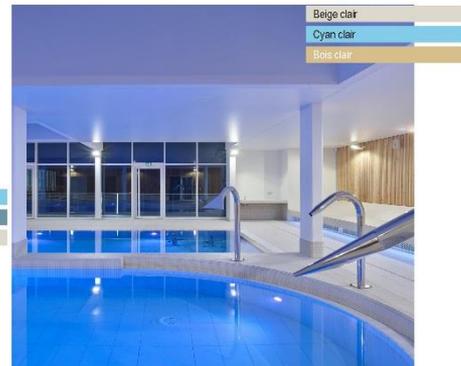
AMBIANCE, MATÉRIAUX ET COLOMÉTRIE



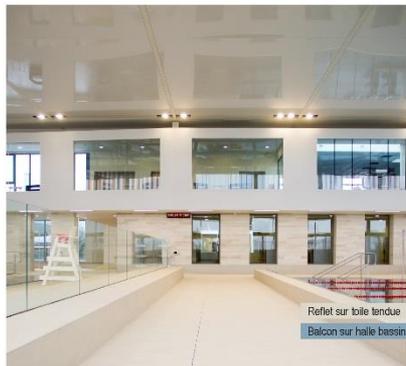
ECLAIRAGE ZENITHAL VERBIÈRE



REFLETS TOILE TENDUE



DETENTE JETS MASSANTS INOX



BIEN ETRE EN BALCON SUR LES BASSINS



MOSAIQUE PATE DE VERRE TEINTE GRISÉ

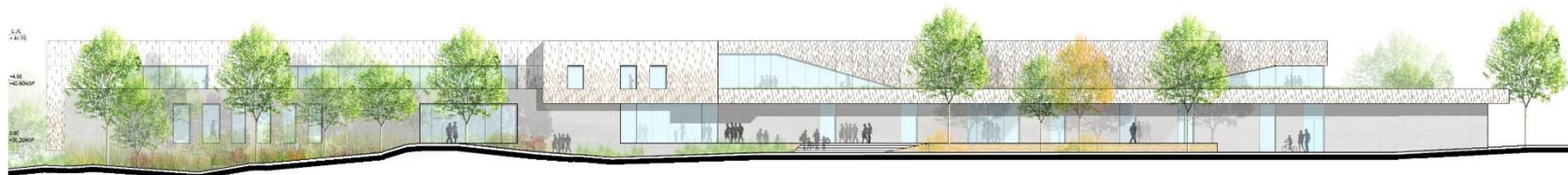


TRANSPARENCE SAUNA VITRE

AMBIANCE, MATERIAUX, COLORIMETRIE



FACADES ET MATERIALITE



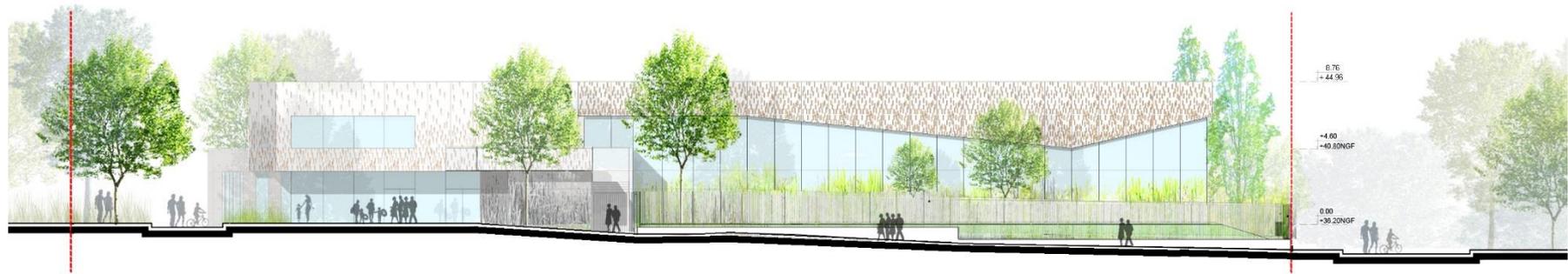
Façade est



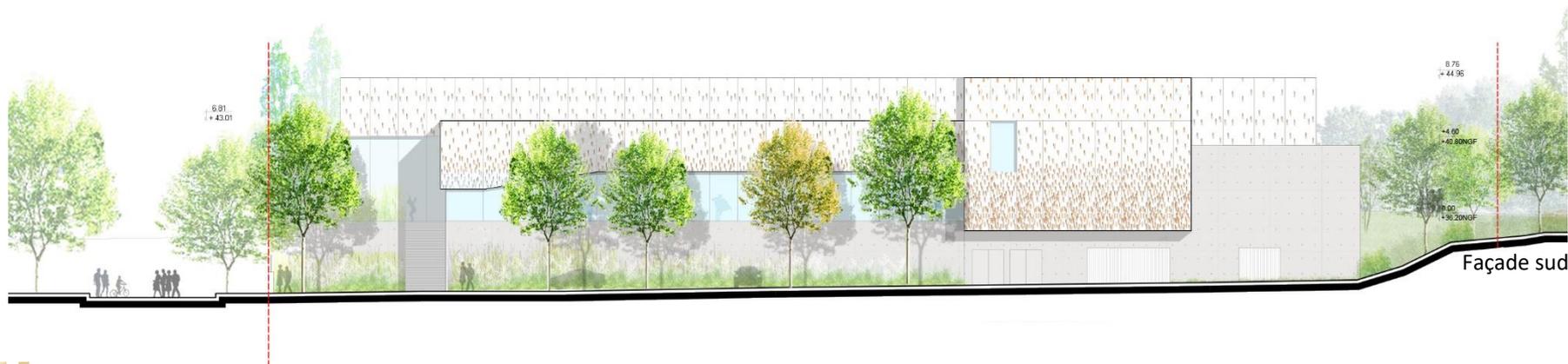
Façade ouest

DES FACADES DYNAMIQUES ET ELEGANTES

FACADES ET MATERIALITE



Façade nord

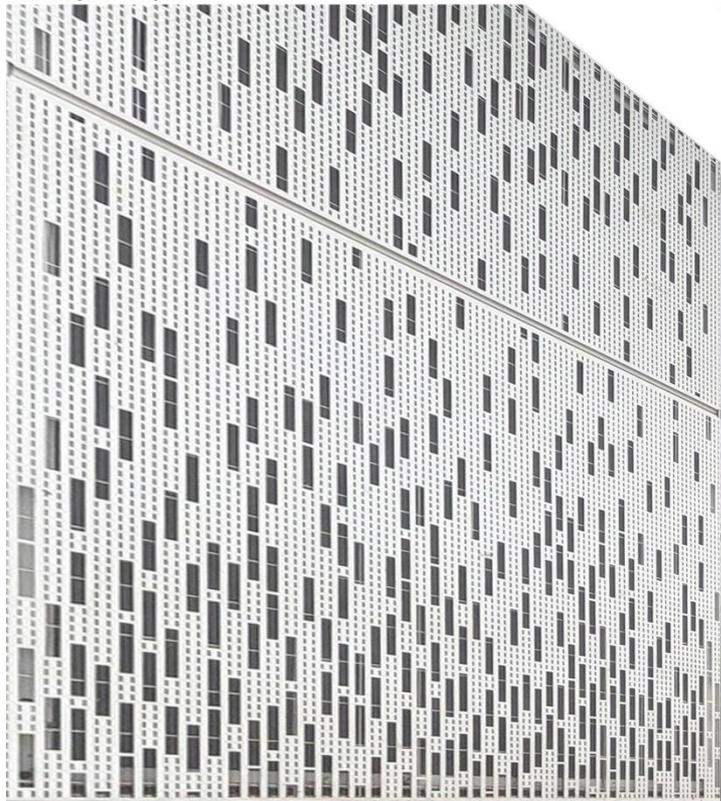


Façade sud

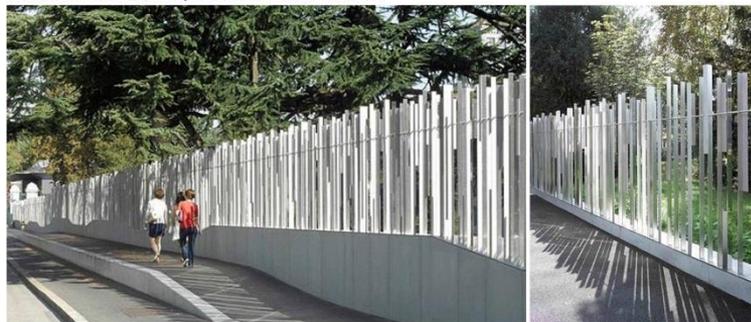
DES FACADES DYNAMIQUES ET ELEGANTES

FACADES ET MATERIALITE

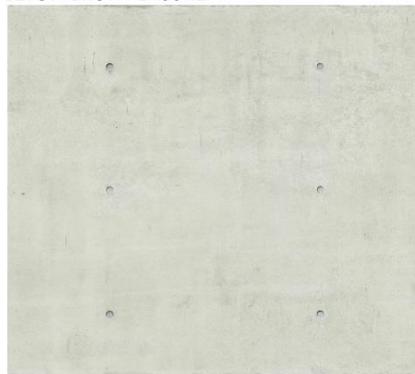
BARDAGE PERFORE



CLOTURE METALLIQUE SUR MURET BETON



BETON BRUT + LASURE



GRAMINES

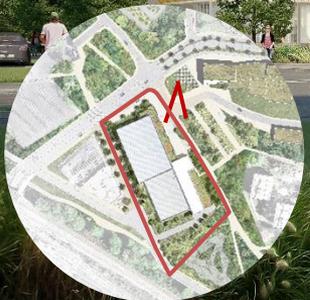


#

DES FACADES DYNAMIQUES ET ELEGANTES



VUE AXONOMETRIQUE



DEPUIS LE PARVIS

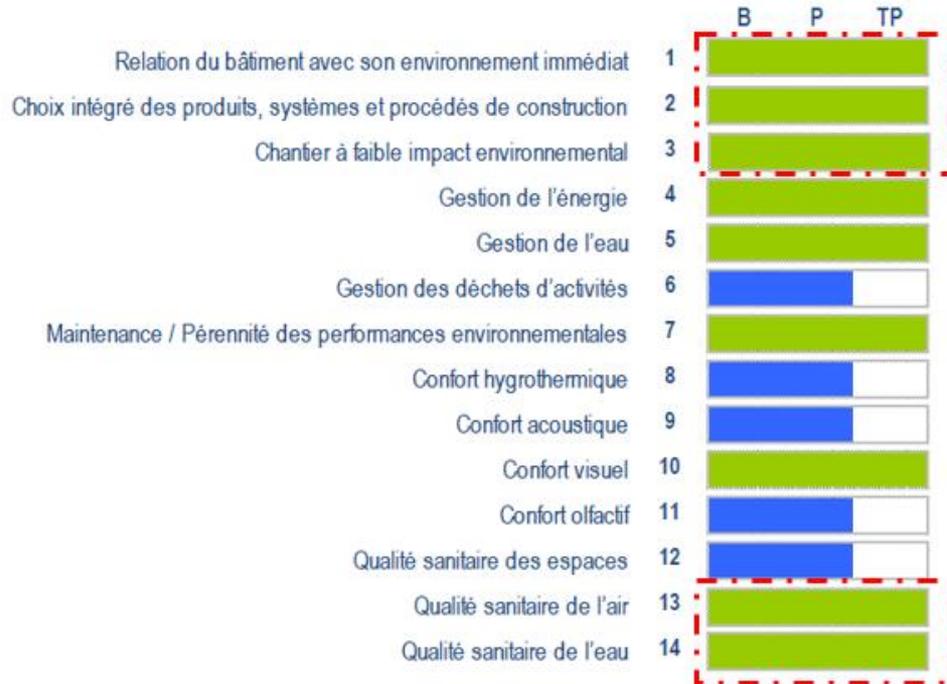


DEPUIS LE PARVIS

TECHNIQUE ET PERFORMANCE



AMELIORATION DU PROFIL



HQE

EXCELLENT

9 Cibles au niveau TRES PERFORMANT



RESPECT DES PERFORMANCES

- UNE PISCINE ECONOMOME

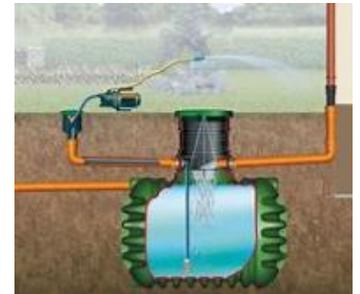
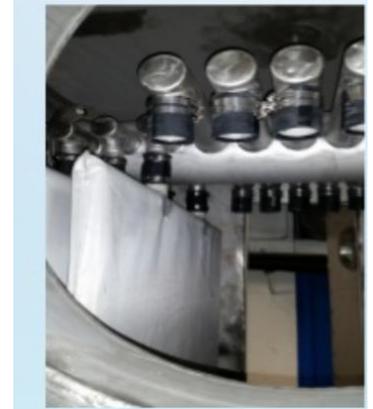
	MGP PISINE Lens	MGP Piscine Denain	Piscine Sourcéane - Sin le Noble
Total - Kwhcf/m ² plan d'eau	2 566,00	3 327,00	3 617,36

- Consommation énergétique = **2 566** < 2 600 kWhcf/m².an
 - Chaleur < 1566 kWhcf/m².an
 - Electricité < 1000 kWhcf/m².an
- Respect de la performance thermique (isolations, ponts thermiques)
- Taux d'ENR et de récupération > 59 % : Terraotherm, Réseau de chaleur urbain
- Installation photovoltaïque



RESPECT DES PERFORMANCES

- UNE PISCINE ECONOMOME
 - Consommation en eau < **89 l/baigneurs**
 - Filtration de type Diatomée
 - **Meilleure qualité d'eau**
 - **Gain de 1 M€ sur 12 ans et de 2,4 M€ sur 30 ans**
 - Récupération d'eau de pluie
 - Récupération d'eau des bassins pour les pédiluves



PERFORMANCES



CONFORT DES USAGERS

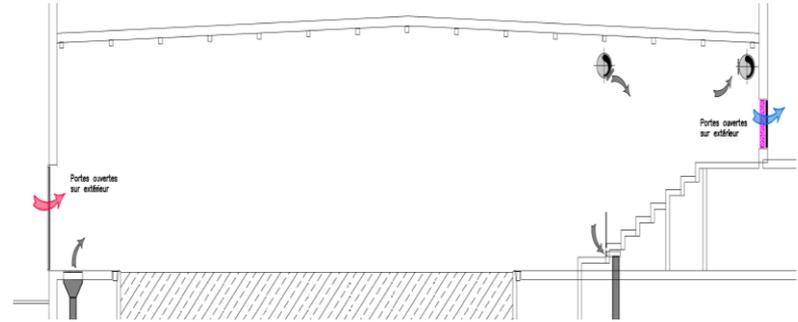
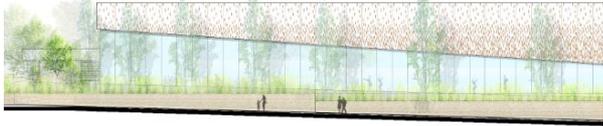
➤ Qualité d'air et qualité d'eau:

- ✓ Teneur en chlore combiné $< 0,20$ mg/litre sur les 3 bassins
- ✓ Teneur en chloramines dans l'air < 0.2 mg/m³
- ✓ Déchloramineurs



➤ Confort Thermique:

- ✓ Protections solaires
- ✓ Ventilation naturelle



➤ Confort visuel

- ✓ Eclairage homogène et sans éblouissement

EXPLOITATION & MAINTENANCE



Exploitation & Maintenance



CONCEPTION

Dalkia apporte ses **retours d'expériences** et fait part de son avis sur l'**accessibilité**, la **maintenabilité**, la **performance** et les éléments nécessaires à une bonne exploitation



AVANT LIVRAISON

- Présent lors des essais
- Rapport « Starter » : inventaire de prise en charge
- Accompagnement pour le suivi de GPA
- Pré-exploitation : PAQSE, GMAO, raccordement au DESC



REALISATION

Dalkia un des acteurs du **commissioning**.



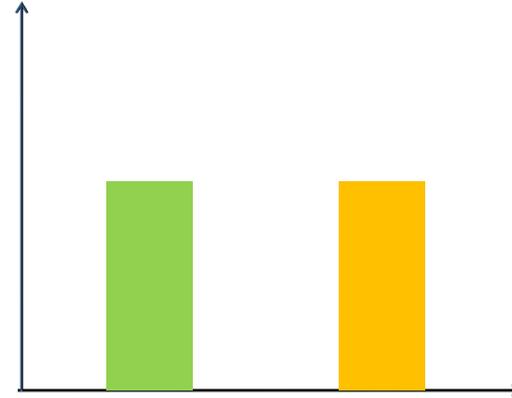
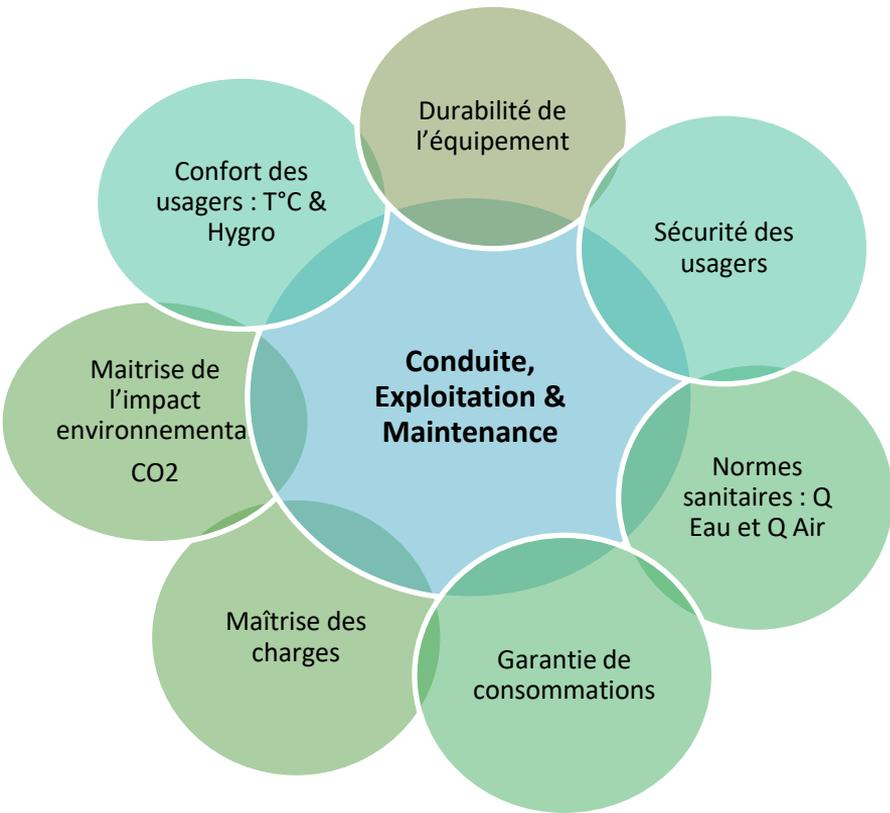
EXPLOITATION MAINTENANCE

Confort des usagers, **continuité** de service, **maintien** et suivi de la performance



Suivre la performance de la conception à l'exploitation





Confort usagers et sécurité sanitaire

Optimisation de la performance énergétique



Nos garanties au service des usagers et de la performance

INSERTION



INSERTION :



S'engager ensemble pour l'emploi



**2 649 221 heures
d'insertion gérées à ce jour depuis 2011**

7 896 salariés
en parcours d'insertion

2 157 embauches
directes de plus de 6 mois

Le but recherché étant de créer des emplois pérennes

Insertion



CONCLUSION



CONCLUSION :

- Intégration urbaine et forte fonctionnalité recherchées
- Engagements de performance :
 - Electricité : 999 KWef/m².an (<1000)
 - Thermique : 1566 KWef/m².an (<1600)
 - Eau : 89 l/baigneur/an (<90)
- Amélioration du profil HQE :
 - Qualité de traitement d'eau (filtration par diatomées)



MERCI DE VOTRE ATTENTION

