

**RAPPORT
ANNUEL SUR
LA GESTION
DES MARCHÉS
FORAINS DE LA
VILLE DE LENS**

2023



SOMAREP

**SAS SOMAREP
3 Rue de Bassano
75116 Paris**



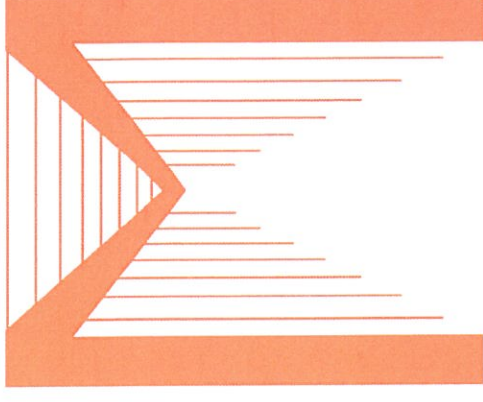
Sommaire

1. COMPTE RENDU TECHNIQUE

- Réglementation et administration des marchés - Généralités
- Marché de Lens – Centre Ville
 - Liste des commerçants
 - Liste des abonnés & répartition
 - Répartition des commerçants volants le mardi, vendredi et dimanche
- Marché de Lens – Grande Résidence
 - Liste des commerçants & répartition
 - Répartition des commerçants volants
- Le personnel
 - Situation du personnel
 - Organigramme
- Les animations
- L'assurance

2. COMPTE RENDU FINANCIER

- Tarifs et redevance
- Le compte publicité
- Le compte d'exploitation
 - Les recettes TTC des marchés
 - Le compte d'exploitation
 - Comparatif 2023/2022





I.

**COMPTE RENDU
TECHNIQUE**

En application des dispositions législatives, tout concessionnaire produit chaque année un rapport d'activité de l'année écoulée.

C'est donc en application de l'article L 3131-5 du Code de la Commande Publique que le présent rapport est établi au titre de l'année 2023.

La réalisation de ce rapport répond ainsi aux principes de gestion du service public des marchés forains, de transparence et d'évaluation des politiques publiques.

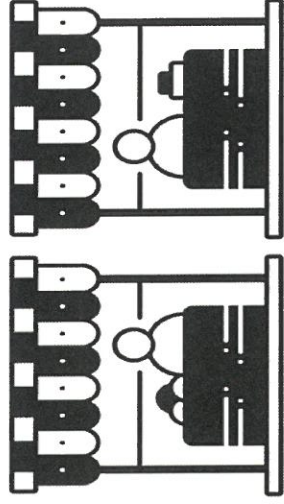
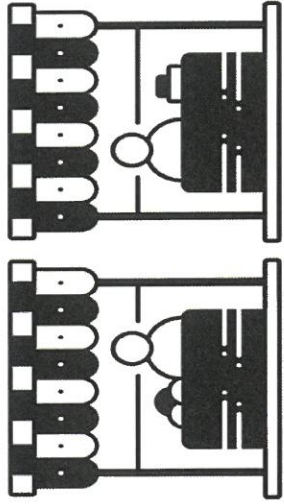
Ce rapport annuel contient des informations économiques, financières et des stratégies commerciales ou industrielles protégées de sorte qu'il n'est pas communicable aux tiers en l'état (Article L311-6 du Code des relations entre le public et l'administration).

Toute demande de communication devra préalablement être soumise à la société SOMAREP afin que les données protégées soient occultées.

Forte de sa renommée, la Ville de Lens accueille deux marchés forains à consonance régionale :

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin		Marché du Centre			Marché du Centre		Marché du Centre
Après-midi						Marché Grande Résidence	

LE MARCHÉ



LOCALISATION DES MARCHÉS DE LENS

Marché Grande Résidence

Marché du Centre

Réglementation et administration des marchés - Généralités

L'administration et la gestion d'un marché forain répondent à un ensemble de règles incontournables ou variables en fonction des conditions contractuelles et des caractéristiques du marché.

Un contrat de délégation de service public liant la ville au délégataire donne les conditions d'exploitation du marché forain.

Un règlement du marché encadre l'organisation des tenues de marché : horaires et droit d'occupation du domaine public, droit de débailage, hygiène et nettoyage, sanctions, etc.

La Ville met en place une Commission tripartite des marchés présidée par le Maire, composée de représentants de la Commune, du délégataire et des commerçants. Elle se réunit autant de fois que nécessaire afin de pouvoir traiter des différents dossiers liés à la gestion du marché (travaux, demandes de places, animations, sanctions, ...).

Le délégataire vérifie systématiquement et tous les ans les documents administratifs (kbis, attestations d'assurance, carte de commerçant non sédentaire) et techniques (conformité des stands sous halle) des commerçants qui débailent sur les marchés.

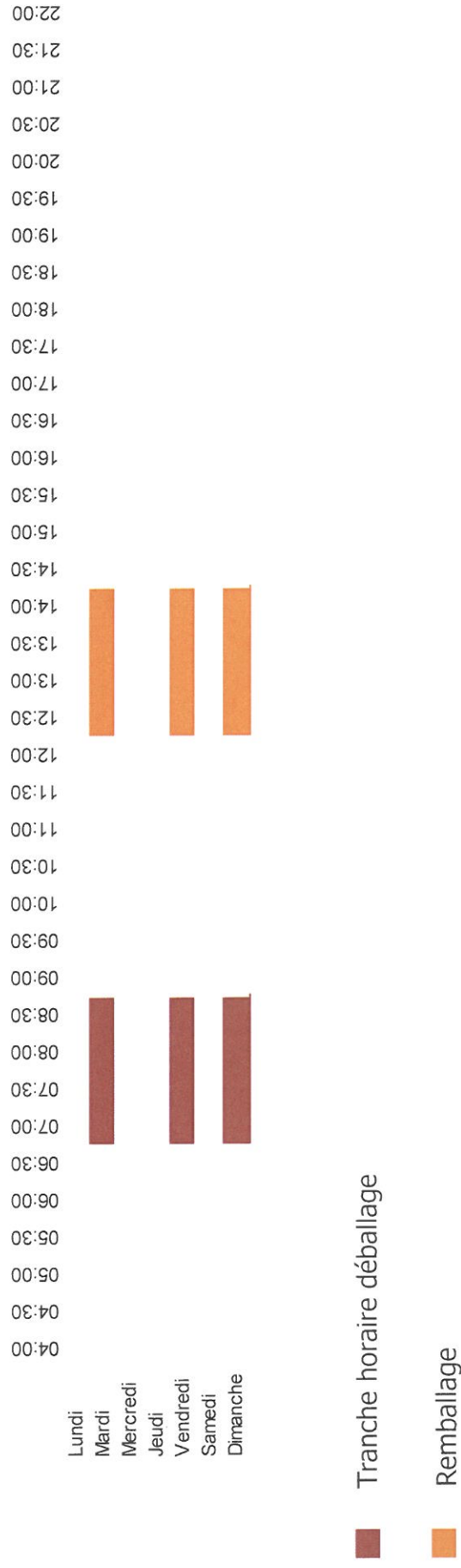
Sur le plan pratique, le délégataire met à disposition des marchés des placiers professionnels qui s'occupent de la gestion et de la commercialisation des emplacements des marchés. Ils sont également un interlocuteur dynamique avec les services de la Ville et les commerçants.

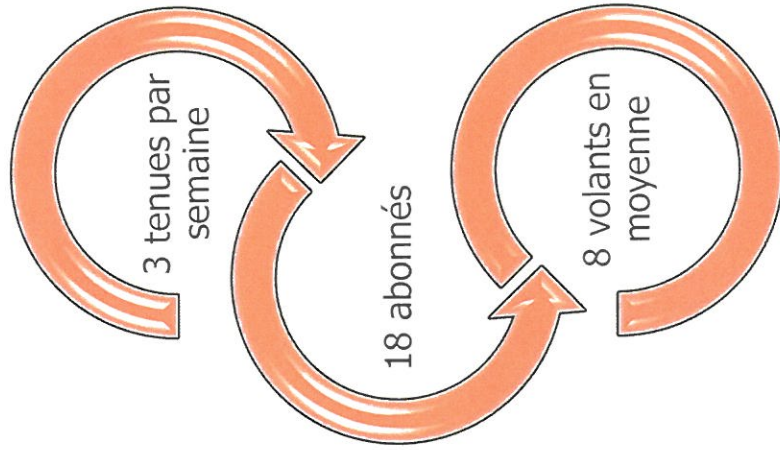
Ils s'attellent à surveiller la bonne tenue du marché : placement des commerçants volants, respect des alignements, respect des horaires réglementaires et suivi des règles d'hygiène et de salubrité des stands conformément aux normes européennes. Enfin un gestionnaire administratif s'occupe du relationnel administratif avec la Ville et les commerçants.

MARCHÉ DE LENS - CENTRE

Le marché de Lens – Centre est un marché situé Rue Maréchal Leclerc (le mardi), Place Roger Salendro (le vendredi) et Parvis de l'Hôtel de Ville (le dimanche).

Il accueille une trentaine de commerçants.





Le marché de Lens – Centre, c'est :

Mouvement des commerçants abonnés en 2023				
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Sortie
OCCRE	Bertrand	6	BOUCHERIE - CHARCUTERIE	31/03/2023
TANGHE	Philippe	2	PATISSERIE	30/07/2023

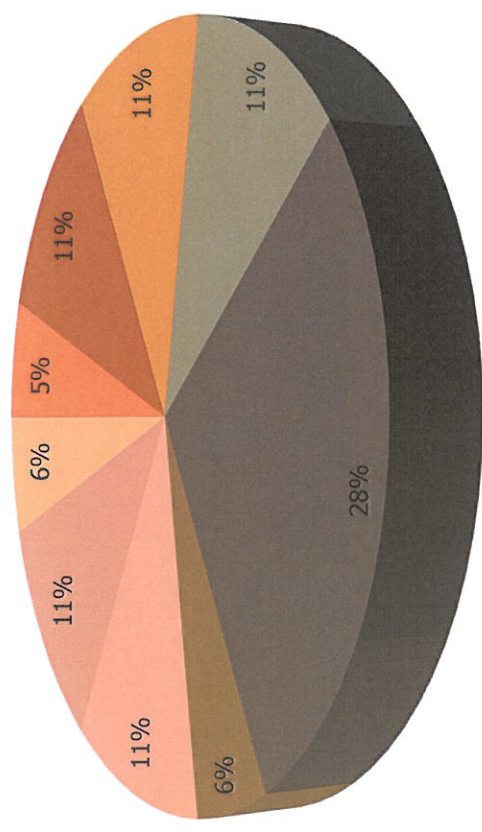
Liste des abonnés

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date sortie
BECQUELIN	Christophe	8	POISSONNERIE		
DECROIX	Carole	5	TRAITEUR		
DELABROYE	Franck	7	FRUITS ET LEGUMES		
DOUBLET	Annie	10	FRUITS ET LEGUMES		
DUBOIS		6	FROMAGES		
DUQUENNE	Michaël	6	ROTISSERIE		
FOUCART	Frederic	5	ROTISSERIE		
GERVOIS	Jeremy	18	FRUITS ET LEGUMES		
GOSSE	Jean philippe	10	FRUITS ET LEGUMES		
GUERIN	Geraldine	11	FRUITS ET LEGUMES		
LAGACHE	Franck	7	CHARCUTERIE		
LEYDIER	Jean marc	4	TRAITEUR		
OCCRE	Bertrand	6	BOUCHERIE - CHARCUTERIE		31/03/2023
PERLOT	Sabine	6	FROMAGES		
PRZIBILSKI	Stephane	5	CHARCUTERIE		
RINGARD	Samuel	5	VOLAILLES		
TANGHE	Philippe	2	PATISSERIE		30/07/2023
WANTIEZ	Olivier	7	BOUCHERIE - CHARCUTERIE		

Répartition des abonnés par commerce d'activité

Répartition des commerces abonnés du marché du Centre Ville par secteur d'activité

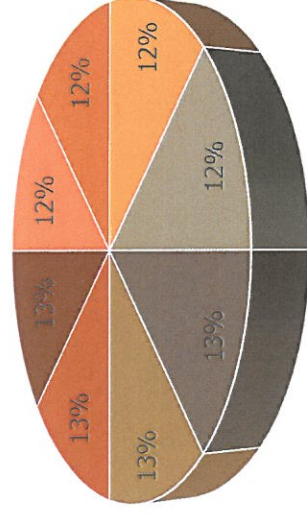
Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	1
BOUCHERIE / CHARCUTERIE / TRAITEUR	2
CHARCUTERIE	2
FROMAGES	2
FRUITS ET LEGUMES	5
POISSONNERIE	1
ROTISSERIE	2
TRAITEUR	2
VOLAILLES	1



- BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE
- BOUCHERIE / CHARCUTERIE / TRAITEUR
- FROMAGES
- CHARCUTERIE
- POISSONNERIE
- FRUITS ET LEGUMES
- ROTISSERIE
- TRAITEUR
- VOLAILLES

Répartition des commerces volants le mardi sur le marché du Centre-Ville par secteur d'activité.

Commerce	Nombre
Articles pour animaux de compagnie	1
Bazar	1
Confiture	1
Gadgets	1
Maraîcher	1
Mercerie	1
Poissonnier	1
Sous Vêtements	1



- Articles pour animaux de compagnie
- Confiture
- Maraîcher
- Poissonnier
- Bazar
- Gadgets
- Mercerie
- Sous Vêtements

8
commerçants
volants en
moyenne
présents le
mardi

Répartition des commerçants volants le vendredi

Répartition des commerces volants le vendredi sur le marché du Centre-Ville par secteur d'activité.

Commerce	Nombre
Bijoux Fantaisie	1
Chaussures	1
Cosmétiques	1
Fleuriste	2
Fruits et légumes	1
Matelas	1
Produits polonais	1
Sous Vêtements	1
Torréfacteur	1
Vêtements femme	4



- Bijoux Fantaisie
- Chaussures
- Cosmétiques
- Fleuriste
- Fruits et légumes
- Matelas
- Produits polonais
- Sous Vêtements
- Torrificateur
- Vêtements femme

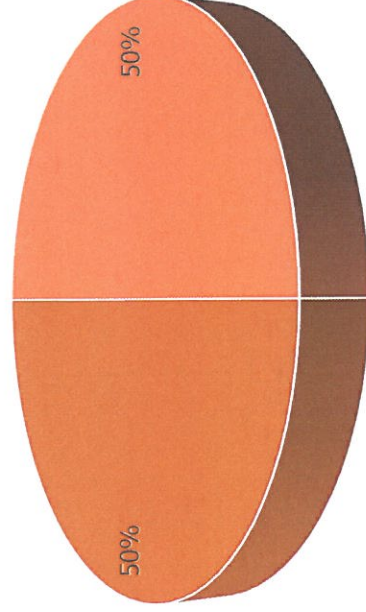
14
commerçants
volants
présents en
moyenne le
vendredi

Répartition des commerçants volants le dimanche

Commerce	Nombre
Fromager	1

Fruits et légumes 1

Répartition des commerces volants présents le dimanche sur le marché du Centre-Ville par secteur d'activité.

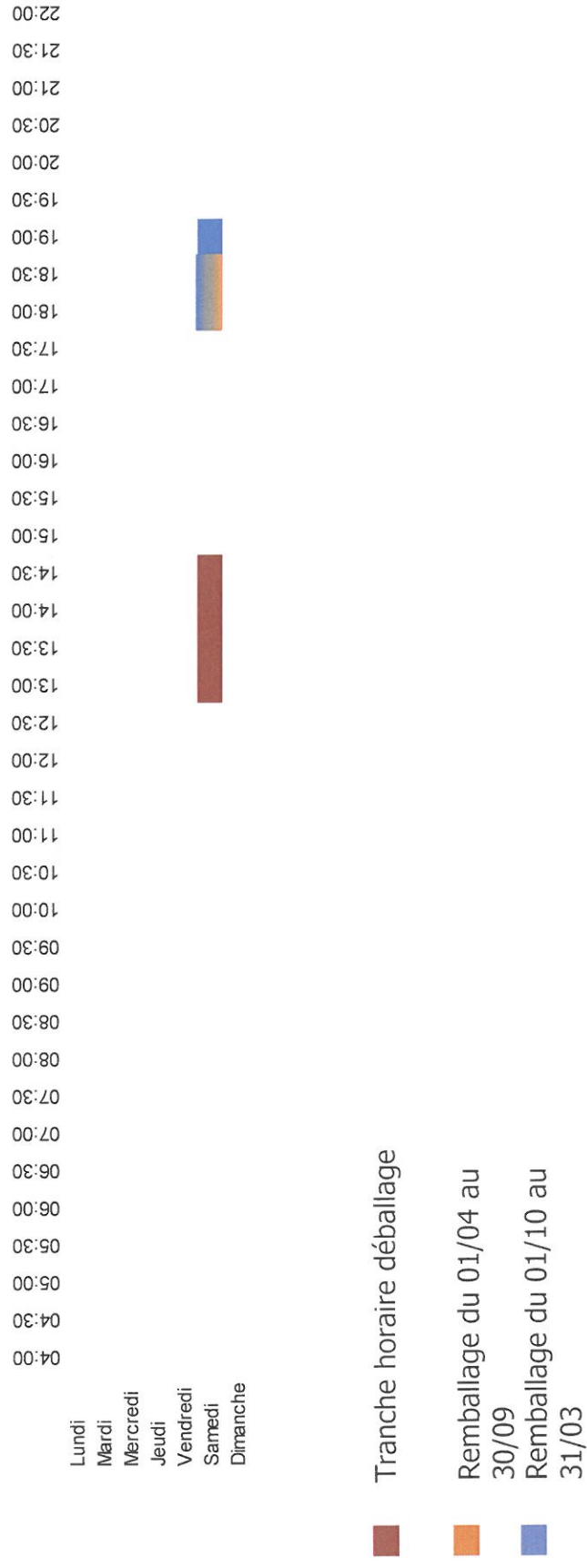


■ Fromager ■ Fruits et légumes

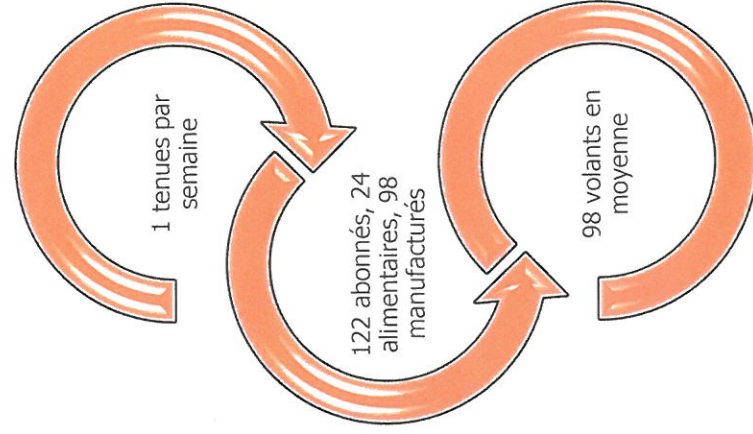
2
commerçants
volants
présents en
moyenne le
dimanche

MARCHÉ GRANDE RESIDENCE

Le marché de Grande Résidence est situé sur le parking front à la Rue Schuman. Il a lieu tous les samedi après-midi et accueille une centaine de commerçants.



Le marché de la Grande Résidence, c'est



Mouvement des commerçants abonnés en 2023

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Entrée	Sortie
EL MAHI	Abdelkarim	6	VETEMENTS	04/02/2023	
LABIAD	Abdelhamid Yassir	17	BAZAR	03/06/2023	
HAMSI	Abdelhak	7	CHAUSSURES	01/07/2023	
BOUKALFA	Djamel	6	GATEAUX		28/01/2023
DAFALI	Mohamed	15	FRUITS ET LEGUMES		28/10/2023
MEFTOUH	Stéphane Youssef	9	BAZAR		29/04/2023
OUBALID	Ali	10	TISSUS ORIENTAUX		14/10/2023

Liste des abonnés

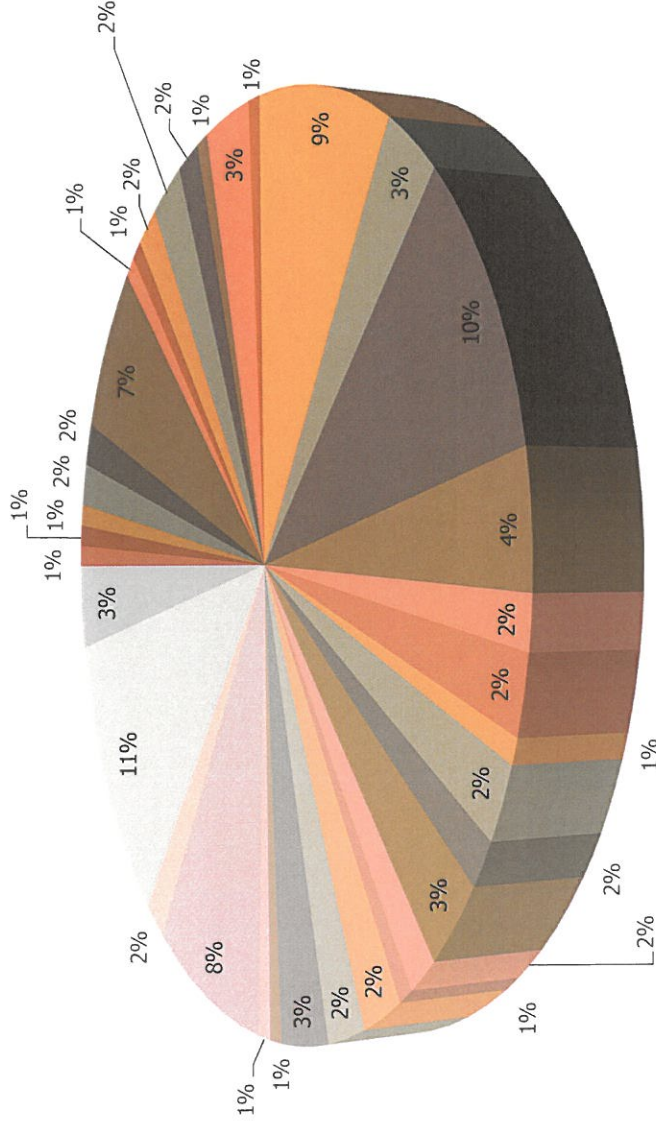
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date sortie
ABBA	Mohamed	6	BAZAR			BOUTARBOUCHE	Abdelaziz	10	TAPIS		
ABBASSI	Mohamed	9	POISSONNERIE			BOUYARDEN	Aïssa	9	ARTICLES DE PUERICULTURE		
AFANTROUSS	Laziez	14	CHAUSSURES			BOUZEKRI	Philippe	10	VETEMENTS		
AFANTROUSS	Hassan	14	CHAUSSURES			CHABANE	Djillali	7	BOUCHERIE		
AIT OUMRHAR	Ali	8	VETEMENTS			CHAKIR	Adil	16	EPICES		
AKIN	Hassan	11	VETEMENTS			CHAKIR	Mustapha	15	PRODUITS ORIENTAUX		
AKOZ	Sedat	10	LINGERIE			CHININIF	Abdelmadjid	8	TAPIS		
AKRAM	Mohamed	11	VETEMENTS FEMMES			CHTIOUI	Nouredinne	12	FRUITS ET LEGUMES		
AKTAS	Ramazan	7	FOULARDS			DAFALI	Mohamed	15	FRUITS ET LEGUMES		
ALJANE	Abderrahim	8	CHAUSSURES			DAHMANI	Rabah	9	CHAUSSURES		
AMAÏCHAN	Azize	14	VETEMENTS FEMMES			DIS	Djamel	8	CHAUSSURES		
AMASSTOUL	Khalid	15	COSMETIQUES ET HYGIENE			DJELALLI	Nacib	9	VETEMENTS ENFANTS		28/10/2023
AMRANI	Djamel	7	BAZAR			DJELALLI	Brahim	6	VETEMENTS FEMMES		
AZARIOUH	Said	10	BONBONS, PRALINES			DUMAN	Ayhane	10	PRODUITS ORIENTAUX		
BACHIRI	Youssef	20	FRUITS ET LEGUMES			DUPIN	Jerome	20	CONFISERIES		
BELHADJI	Abdelfashi	8	CHAUSSURES			EL ALLEM	Nouamane	12	VETEMENTS HOMMES		
BELLAHCENE	Mahi	10	COSMETIQUES ET HYGIENE			EL BADMOUSSI	Fikri	11	POISSONNERIE		
BEN HAMADI	Brahim	12	TAPIS			EL BAKKALI	Abdelatif	10	BAZAR		
BENCHARKI	Karim	5	BIJOUTERIE FANTAISIE			EL BOUAZZATI	Mustapha	7	PARFUMS		
BENCHARKI	Abdelhouhab	6	BIJOUTERIE FANTAISIE			EL KASMI	Kamel	4	BIJOUTERIE FANTAISIE		
BENMANSOUR	Sidi mohamed	13	VETEMENTS FEMMES			EL MAHI	Abdelkarim	6	VETEMENTS	04/02/2023	
BIRZEMZEM	Hakim	6	ACCESSOIRES TELEPHONE			ELGHANI	Ahmed	18	FRUITS ET LEGUMES		
BOUDEF	Mustapha	9	EPICES			ERRACHIDI	Mimoun	17	VETEMENTS ENFANTS		
BOUHALLOUAN	Mohammed	9	VETEMENTS HOMMES			FANDI	Nouredinne	8	ACCESSOIRES DE MODE		
BOUHOUT	El houssein	10	VETEMENTS FEMMES			FERAOUAN	Mustapha	8	ROBES ORIENTALES		
BOUKALFA	Djamel	6	GATEAUX		28/01/2023	GADIAGA	Souleymane	8	MAROQUINERIE		
BOUMAAZA	Abdelghani	14	FOULARDS			GHELBOUN	Kamel	11	MAROQUINERIE		
BOUREMMA	Ahmed	8	ROTISSERIE			GODICHE	Andrea	9	MONTRES		
BOUSSERRA	Khalid	15	TAPIS			GONEN	Yasar	18	VETEMENTS		
						GOUNZI	Mustapha	8	VETEMENTS HOMMES		

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date sortie	Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date sortie
HADDOUCHE	Ahmed	9	CHAUSSURES			LELONG	Jean pierre	9	CONFISERIES		
HAMACHE	Hamid zidane	8	VETEMENTS FEMMES			LYAAZALE	Saad	7	MAROQUINERIE		
HAMSI	Otmane	6	CHAUSSURES			MEFTOUH	Stephane youssef	9	BAZAR		29/04/2023
HAMSI	Abdelhak	7	CHAUSSURES	01/07/2023		MESLOUB	Said	9	VETEMENTS FEMMES		
HILMI	Abdellilah	10	VETEMENTS FEMMES			MFARREJ	Lahsen	10	MAROQUINERIE		
HOUNAOUI	Abdelali	7	MONTRES			MOHAMMAD	Ziad	10	RIDEAUX		
HSAINE	Jaouad	6	COSMETIQUES ET HYGIENE			MOHAMMAD	Arshad	9	TISSUS		
IBN HADDOU	Achraf	8	VETEMENTS			MOUGAS	Guendouz	11	COSMETIQUES ET HYGIENE		
IBNHADDOU	Reda	10	BAZAR			MUSHTAQ	Minham hussain	12	BAZAR		
IQBAL	Mohamed	10	VETEMENTS FEMMES			NACER	Abdelkader	10	FRUITS ET LEGUMES		
JARROUDI	Abdelkader	8	FRUITS ET LEGUMES			NAIB	Hounifi	8	CHAUSSURES		
KADDOURI	Benkaddour	8	VETEMENTS			NDIAYE	Modou	7	ACCESSOIRES TELEPHONE		
KADEM	Redouane	14	FRUITS ET LEGUMES			NOUI	Hocine	11	VETEMENTS		
KASRAOUI	Azzedine	10	VETEMENTS			OLIN	Olga	8	LINGERIE		
KEYRAT	Hakim	10	VETEMENTS HOMMES			OUBALID	Ali	10	TISSUS ORIENTAUX		14/10/2023
KHELFANI	Rafik	10	BAZAR			OZTEC	Ramazan	12	VETEMENTS		
KHELFANI	Said	12	VETEMENTS FEMMES			RAMDANI	Ahmed	7	COSMETIQUES ET HYGIENE		
KOHILI	Adam	7	ROTISSERIE			ROUABAH	Benaouda	17	GADGETS		
KURU	Umut	18	JOUETS			ROUACHE	Nasser	15	VETEMENTS FEMMES		
KURU	Mustapha	16	GADGETS			ROUACHE	Jamal	12	VETEMENTS FEMMES		
LAAMANE	Mohamed	16	RIDEAUX			SADFI	Adel	12	BAZAR		
LABIAD	Abdellah	12	GADGETS			SADFI	Aimen	12	BAZAR		
LABIAD	Abdelhamid yassir	17	BAZAR	03/06/2023		SAIM	Nordinne	11	LINGE DE MAISON		
LACHKHAM	Jallal eddine	8	ACCESSOIRES TELEPHONE			SALAOUATCHI	Mohamed	12	LINGE DE MAISON		
LAGHMICH	Abdelkhalak	10	PRODUITS ORIENTAUX			SANAT	Karim	9	VETEMENTS FEMMES		
LAHOUEL	Beghachem	6	VETEMENTS FEMMES			SEBBAHI	Ouassini	10	ROBES ORIENTALES		
LAKHLIFI	Tarik	8	RIDEAUX			TABTI	Yasser	12	FRUITS ET LEGUMES		
LASLAA	Abderrahmane	9	CHAUSSURES			TAOUFIK	Mohamed	10	LINGE DE MAISON		
LASLAA	Abdelhafid	10	CHAUSSURES			TARHERBITE	Ali	10	BAZAR		
LATIF	Mimoun	16	HERBES AROMATIQUES			YILMAZ	Ibrahim	12	ROBES ORIENTALES		
						ZALOUK	Nassim	10	ACCESSOIRES TELEPHONE		
						ZANZAN	Jamal	6	BOULANGERIE		
						ZOUAOUI	Mohammed	6	BJOUTERIE FANTAISIE		

Répartition des abonnés par commerce d'activité

Commerce	Nombre
BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE	1
BONBONS, PRALINES	1
BOUCHERIE	1
CONFISERIES	2
EPICES	2
FRUITS ET LEGUMES	8
GATEAUX	1
HERBES AROMATIQUES	1
POISSONNERIE	2
PRODUITS ORIENTAUX	3
ROTISSERIE	2
ACCESSOIRES DE MODE	1
ACCESSOIRES TELEPHONE	4
ARTICLES DE PUERCULTURE	1
BAZAR	11
BIJOUTERIE / BIJOUTERIE FANTAISIE	4
CHAUSSURES	12
COSMETIQUES ET HYGIENE	5
FOULARDS	2
GADGETS	3
JOUETS	1
LINGE DE MAISON	3
LINGERIE	2
MAROQUINERIE / BAGAGES	4
MONTRES	2
PARFUMS	1
RIDEAUX	3
ROBES ORIENTALES	3
TAPIS	4
TISSUS	1
TISSUS ORIENTAUX	1
VETEMENTS	10
VETEMENTS ENFANTS	2
VETEMENTS FEMMES	14
VETEMENTS HOMMES	4

Répartition des commerces abonnés du marché Grande Résidence par secteur d'activité

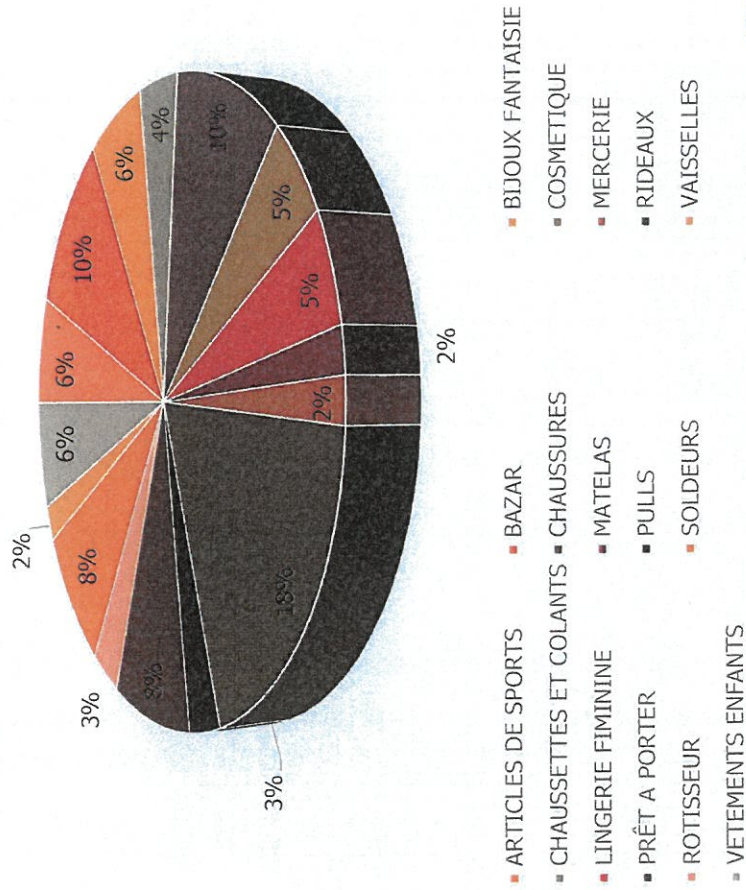


- BOULANGER / PÂTISSIER / VIENNOISERIE ■ BONBONS, PRALINES
- CONFISERIES ■ EPICES
- GATEAUX ■ HERBES AROMATIQUES
- PRODUITS ORIENTAUX ■ ROTISSERIE
- ACCESSOIRES TELEPHONE ■ ARTICLES DE PUERCULTURE
- BIJOUTERIE / BIJOUTERIE FANTAISIE ■ CHAUSSURES
- FOULARDS ■ GADGETS
- LINGE DE MAISON ■ LINGERIE
- MONTRES ■ PARFUMS
- ROBES ORIENTALES ■ TAPIS
- TISSUS ORIENTAUX ■ VETEMENTS
- VETEMENTS FEMMES ■ VETEMENTS HOMMES
- BOUCHERIE
- FRUITS ET LEGUMES
- POISSONNERIE
- ACCESSOIRES DE MODE
- BAZAR
- COSMETIQUES ET HYGIENE
- JOUETS
- MAROQUINERIE / BAGAGES
- RIDEAUX
- TISSUS
- VETEMENTS ENFANTS

Répartition des commerçants volants

Commerce	Nombre
ARTICLES DE SPORTS	6
BAZAR	10
BIJOUX FANTAISIE	6
CHAUSSETTES ET COLANTS	4
CHAUSSURES	10
COSMETIQUE	5
LINGERIE FIMININE	5
MATELAS	2
MERCERIE	2
PRÊT A PORTER	18
PULLS	3
RIDEAUX	8
ROTISSEUR	3
SOLDEURS	8
VAISSELLES	2
VETEMENTS ENFANTS	6

Répartition des commerces volant le samedi sur le marché Grande Résidence par secteur d'activité.



98
commerçants
volants
présents en
moyenne le
samedi

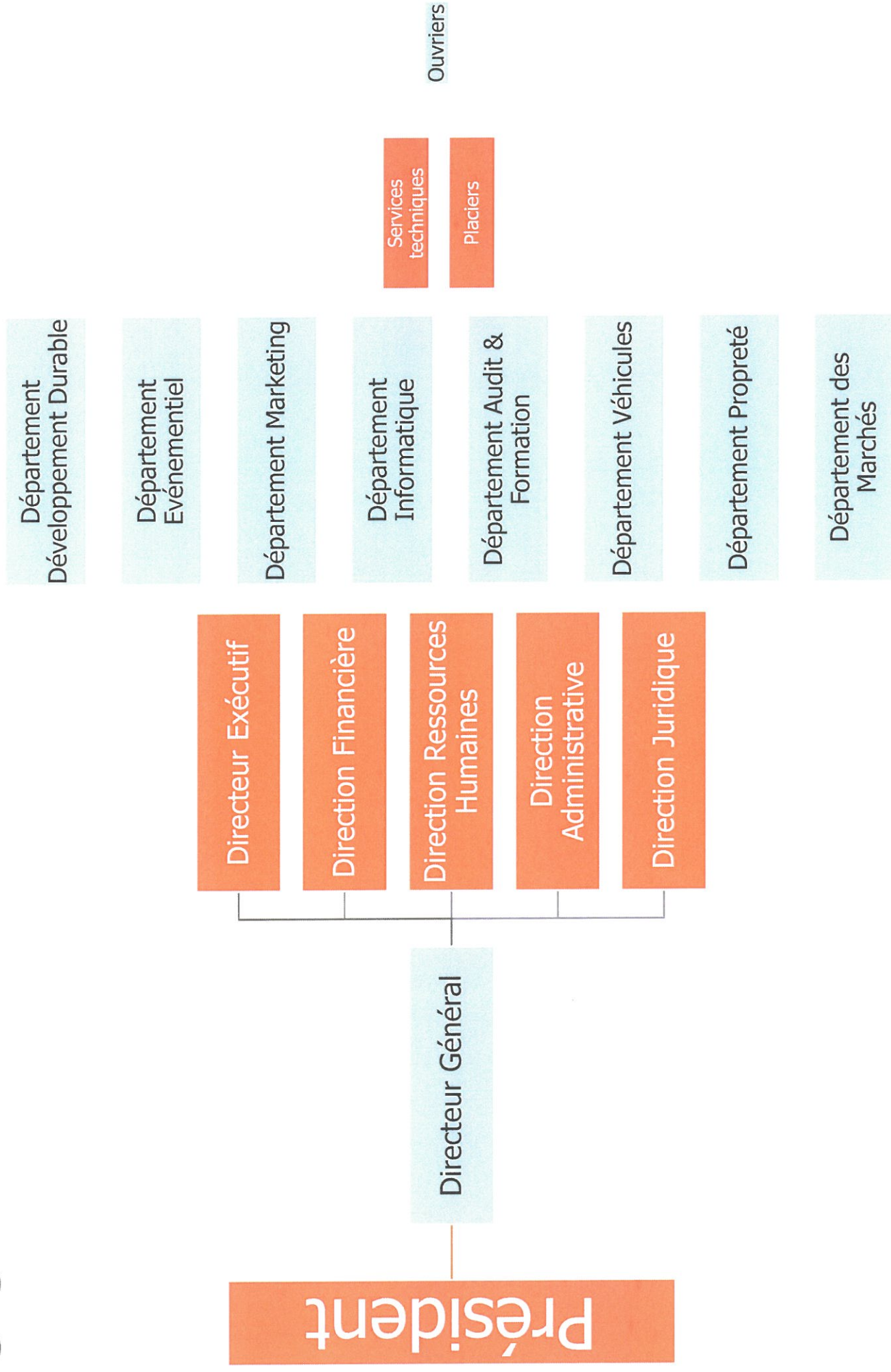
LE PERSONNEL



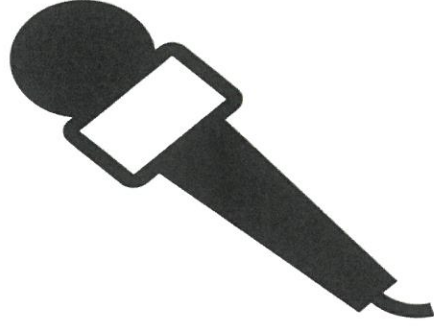
Situation du personnel

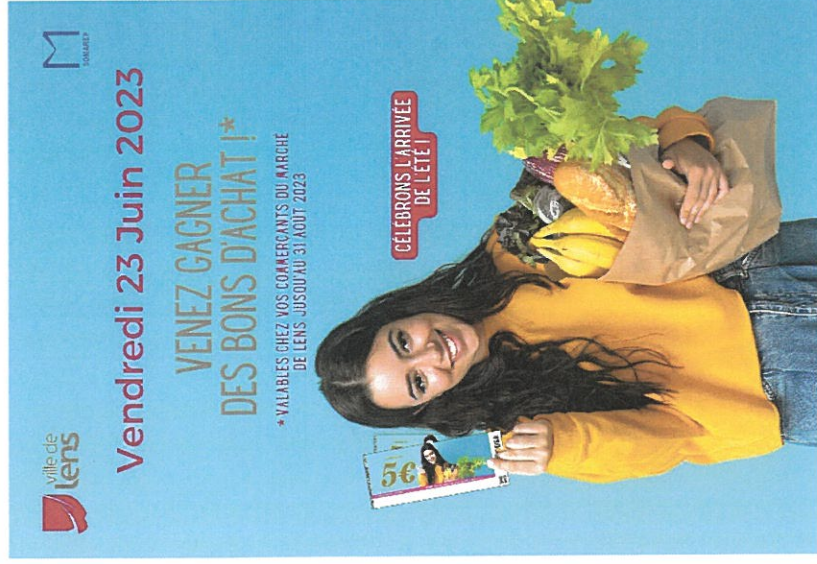
Nom	Nombre heures / mois
Madame DEGRANDE Sylviane Placière	60,67
Monsieur Anthony MONTREUX Placier	30,33
Monsieur Hervé RYBACK Placier	60,67
Monsieur Nabi BRAIKATTE Placier	26,00
Monsieur Giovanni MONTREUX Agent d'entretien du 01/08/2023 au 06/09/2023	26,00
Monsieur VANBORRE Franck Placier remplaçant du 17/10/2023 au 17/10/2023	6,00
Monsieur Laurent SCREEVE Agent d'entretien du 01/11/2021 au 31/07/2023	26,00

Organigramme



LES ANIMATIONS





Le vendredi 23 juin 2023, l'animation Pouvoir d'Achat.

300 bons d'achat d'un montant de 5€ étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur par la clientèle du marché.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants du marché jusqu'au 31 août 2023.



Le vendredi 15 et le samedi 16 septembre 2023, l'animation Rentrée.

Des chariots et courses et des sacs personnalisés ainsi que 50 bons d'achat de 10€ étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur par la clientèle des marchés.

Ces bons d'achat étaient valables chez tous les commerçants des marchés jusqu'au 31 octobre 2023.





**Vendredi 13 et samedi
14 octobre 2023**

VOS COMMERÇANTS DES MARCHÉS DE LENS SOUTIENNENT

LE RACING CLUB DE LENS

DANS LEUR AVENTURE EUROPÉENNE



Le vendredi 13 et le samedi 14 octobre 2023, l'animation Ligue des Champions.

Dans le cadre de leur aventure footballistique européenne, des ballons du RC Lens étaient à gagner via un jeu de questions réponses fait par un animateur par la clientèle des marchés.




**JOYEUSES
FÊTES DE
FIN D'ANNÉE**

avec vos commerçants des marchés de Lens

**VENDREDI 22 DÉCEMBRE
& SAMEDI 23 DÉCEMBRE**

**DISTRIBUTION DE JOUETS ET DE
CHOCOLATS PAR LE PÈRE NOËL**

Le vendredi 22 et le samedi 23 décembre 2023, l'animation Noël.

Des jouets et des papillotes en chocolat ont été distribués par le Père Noël à la clientèle des marchés.

L'ASSURANCE





Vos Agents Généraux
BERCIER, MOUILLON
50 AVENUE LOUIS LUC
94600 CHOISY LE ROI
TEL STANDARD : 01 48 84 79 27
LIGNE DIRECTE : 01 48 84 49 63
@agence.bimentreprise@axa.fr

SAS SOMAREP
3 RUE BASSANO
75116 PARIS

ATTESTATION

Nous, soussignés **BERCIER, MOUILLON & ASSOCIES**, Agents Généraux AXA à Choisy le Roi, certifions que la

SAS SOMAREP - 3 RUE DE BASSANO - 75116 PARIS


est titulaire d'une police d'assurance n° 1995599804, garantissant sa Responsabilité Civile Professionnelle pour l'activité de :

GESTION DE MARCHES, HALLES, NETTOYAGE, ORGANISATION DE BROCANTES, GESTION D'EMPLACEMENT DE FETES FORAINES

La présente attestation est valable pour la période du 01 janvier 2023 au 01 janvier 2024, et ne peut engager la garantie de la Compagnie en dehors des clauses & conditions auxquelles elles se réfèrent.

Fait à Choisy-le-Roi, le 04/01/2023.

Les Agents Généraux Associés


AXA BERCIER MOUILLON
Espace Pro & entreprise
50 av. Louis Luc
94600 Choisy Le Roi
@agence.bimentreprise@axa.fr
01 48 84 79 27
https://axa.fr/agents-generaux

AXA France Ltd Société anonyme au capital de 214 259 030 euros - 722 052 460 R.C.S. NANTERRE
AXA France Vie Société anonyme au capital de 187 745 075,50 euros - 316 999 999 R.C.S. NANTERRE
AXA Assurances Ltd Mutuelle Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et les risques divers. Sièges 775 699 309
AXA Mutuelles 76 Mutuelle Société d'Assurance Mutuelle sur le Vie et de capitalisation à cotisations fixes - Sièges 853 157 215
Sièges sociaux - 3111 Courbet et Foch, 92727 Nanterre Cedex - Entreprises régies par le code des assurances

TARIFS ET REDEVANCE



Les tarifs des droits de place sont les suivants:

TARIFS en € HT	
1 Marchés du Centre Ville	
Abonnés paiement trimestriel mètre linéaire	0,90
Passagers – mètre linéaire	1,20
Démonstrateurs – place découverte	1,20
Association caritative	Gratuit
2 Grande Résidence	
Abonnés paiement trimestriel – mètre linéaire	0,60
Passagers – mètre linéaire	0,90
Démonstrateurs mètre linéaire	0,90
Association caritative	Gratuit
3 Braderie d'octobre	
Tarif unique – mètre linéaire	4,05

En 2023 nous avons provisionné la somme de 17 574 € au titre de la redevance.

Période	Montant
REDEVANCE FIXE	20 000 €
REGUL DE REDEVANCE VARIABLE 2022	-4 500 €
REGUL DE REDEVANCE VARIABLE 2022	-4 800 €
PROVISION REDEVANCE VARIABLE 50% DIFF. CA/CEP 2022	2 529 €
PROVISION REDEVANCE VARIABLE 30% NET 2022	1 845 €
PROVISION REDEVANCE VARIABLE 30% NET 2023	2 500 €
TOTAL REDEVANCE 2023	17 574 €

COMPTE PUBLICITE



Nous collectons une participation publicitaire auprès des commerçants.

Date	Recettes	Dépenses
Solde 2022	6 825,79 €	
Participation SOMAREP	4 000,00 €	
janvier	477,62 €	
février	511,93 €	
mars	543,21 €	
avril	647,29 €	
mai	576,33 €	
juin	590,82 €	1 763,86 €
juillet	599,82 €	
août	482,97 €	
septembre	660,58 €	3 888,03 €
octobre	515,54 €	3 935,84 €
novembre	416,94 €	
décembre	590,60 €	3 406,21 €
TOTAL	17 439,44 €	12 993,94 €
Solde 2023		4 445,50 €

Nous percevons une participation publicitaire auprès de tous les commerçants des marchés afin de financer les animations.

Voici le détail des dépenses:

Juin – Animation Pouvoir d'Achat			
Société	Prestation	Montant HT	
	Affiches & Bons d'achat	296,00 €	
	Remboursement bons d'achat	1 335,00 €	
	Hôtesse	132,86 €	
	TOTAL	1 763,86 €	

Septembre – Animation Rentrée			
Société	Prestation	Montant HT	
Colibri	Articles scolaires	2 956,30 €	
	Affiches & Bons d'achat	196,00 €	
	Hôtesse	255,73 €	
	Remboursement bons d'achat	480,00 €	
	TOTAL	3 888,03 €	

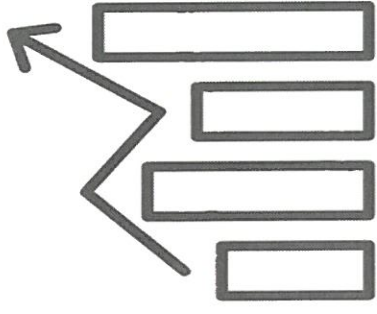
Octobre – Animation Ligue des Champions

Société	Prestation	Montant HT
Décathlon	80 ballons	1 666,67 €
	Affiches	295,20 €
	Hôteses	255,73 €
	Lots	1 718,24 €
	TOTAL	3 935,84 €

Décembre – Animation Noël

Société	Prestation	Montant HT
Colibri	tickets à gratter	49,96 €
	Hôteses	246,25 €
	affiches	164,00 €
	Chocolats & jouets	2 946,00 €
	TOTAL	3 406,21 €

COMPTE D'EXPLOITATION



Les recettes TTC des marchés

<i>Ensemble des marchés</i>	Abonnés	Volants	TOTAL
Janvier	6 105,58 €	2 410,56 €	8 516,14 €
Février	6 059,14 €	3 417,25 €	9 476,39 €
Mars	6 200,62 €	3 545,26 €	9 745,88 €
Avril	7 334,16 €	4 483,48 €	11 817,64 €
Mai	6 008,38 €	4 520,68 €	10 529,06 €
Juin	6 103,42 €	4 475,22 €	10 578,64 €
Juillet	7 393,56 €	3 807,48 €	11 201,04 €
Août	6 094,78 €	2 839,84 €	8 934,62 €
Septembre	7 528,56 €	4 696,00 €	12 224,56 €
Octobre	6 086,14 €	3 339,20 €	9 425,34 €
Novembre	5 938,18 €	1 674,84 €	7 613,02 €
Décembre	6 815,76 €	3 399,08 €	10 214,84 €
TOTAL	77 668,28 €	42 608,89 €	120 277,17 €

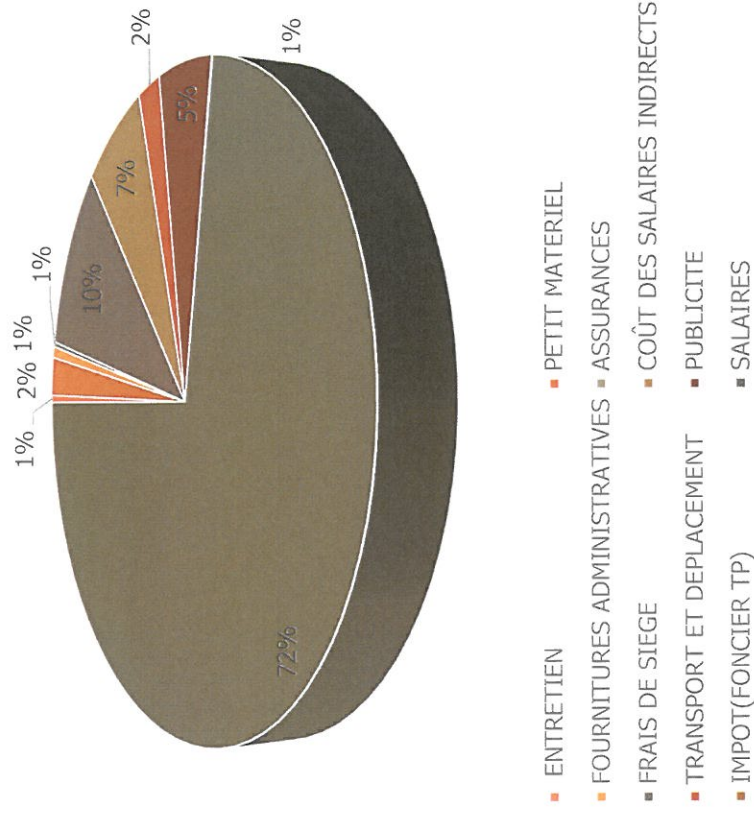
SAS SOMAREP / LENS	2022	2023	Ecart 2023/2022
CA BRUT TTC	136 440 €	122 616 €	-13 824 €
REDEVANCES	29 300 €	17 574 €	-11 726 €
CA TTC NET	107 140 €	105 042 €	-2 098 €
RECETTES HT	84 400 €	84 605 €	205 €
DEPENSES			
EDF	0 €	0 €	0 €
EAU	0 €	0 €	0 €
ENTRETIEN	300 €	300 €	0 €
PETIT MATERIEL	1 391 €	1 563 €	172 €
FOURNITURES ADMINISTRATIVES	475 €	459 €	-16 €
ASSURANCES	271 €	200 €	-71 €
FRAIS DE SIEGE	7 893 €	7 485 €	-408 €
COÛT DES SALAIRES INDIRECTS	5 262 €	4 992 €	-270 €
TRANSPORT ET DEPLACEMENT	1 465 €	1 713 €	248 €
POSTE TIMBRE	0 €	0 €	0 €
HONORAIRES	0 €	0 €	0 €
PUBLICITE	4 000 €	4 000 €	0 €
DIVERS	0 €	0 €	0 €
IMPOT(FONCIER TP)	276 €	75 €	-201 €
TAXE APPRENTISS,FORMATION CONT	543 €	587 €	44 €
O,90 CONSTRUC	132 €	139 €	7 €
SALAIRES	44 714 €	47 620 €	2 906 €
CHARGES SOCIALES	5 521 €	5 792 €	271 €
AGIOS FRAIS FINANCIERS	16 €	0 €	-16 €
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	0 €	0 €	0 €
VARIATION PROVISION	0 €	0 €	0 €
TOTAL DEPENSES	72 259 €	74 925 €	2 666 €
RESULTATS	12 141 €	9 680 €	-2 461 €
IMPOT SOCIETE	3 035 €	2 420 €	-615 €
RESULT NET	9 106 €	7 260 €	-1 846 €

Les « frais sièges » sont répartis selon les contrats, en fonction d'une clef de répartition. Ces frais représentent l'ensemble des frais qui ne peuvent être affectés de manière directe à un contrat donné. Ils représentent : les salaires du siège, la comptabilité, les loyers, les frais administratifs, etc...

Le poste « assurances » est également réparti en fonction d'une clef de répartition. Ce poste comprend l'assurance responsabilité civile.

Les frais siège sont calculés en fonction du pourcentage du chiffre d'affaires.

Répartition des postes de dépenses.



Comparatif 2023/2022

Les recettes des marchés de Lens sont baisse par rapport à 2022.

En 2022, les services de la Ville nous avait demandé de retirer les recettes de braderies de chiffre d'affaires des marchés de Lens. Les comptes 2022 étant clôturés, nous faisons la régularisation en 2023.

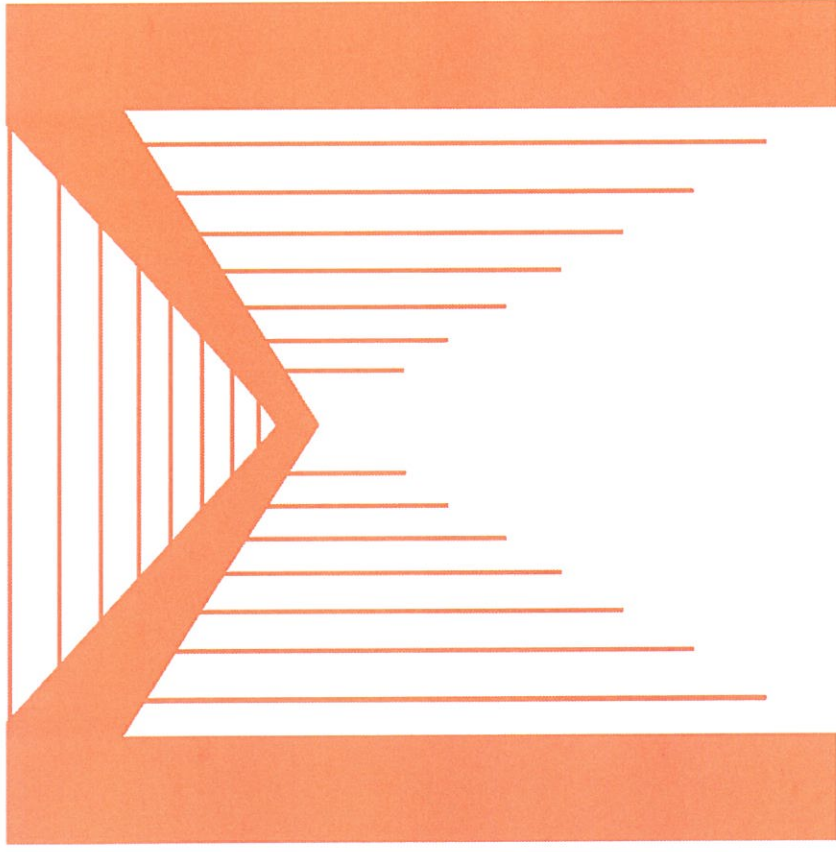
En 2023, nous ne mentionnons pas les recettes des braderies de l'année et nous régularisons les recettes des braderies 2022 (12 808€TTC).

Cela a un impact sur le montant de la redevance de l'année 2023 avec la régularisation des parts variables provisionnées pour l'année 2022.

Nous avons également régularisé les dépenses liées à la tenue de ces braderies pour 2022 et 2023.

Quant aux dépenses, elles ont augmenté dans leur globalité entre 2022 et 2023.

En effet, le poste salaires a augmenté du fait de la hausse du SMIC.



SAS SOMAREP

📍 3 Rue de Bassano - 75116 Paris

☎ 01.53.57.42.60

✉ contact@mandon.fr

🌐 <http://www.mandon.fr>