



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Bureau de la Sécurité et de la Communication
Mission ERP

Sous-préfecture de Lens

La Sous-préfète de LENS
à
Monsieur le Maire
Service urbanisme
- LENS -

**PROCES-VERBAL
de la Commission d'Arrondissement de Sécurité de LENS
- Réunion du 24 juin 2025 -**

COMMUNE : LENS
Etablissement : ERP 1 - Bâtiments A, B, C - Lycée Condorcet

Adresse : 25 RUE ETIENNE DOLET 62300 LENS

PETITIONNAIRE : REGION HAUTS DE FRANCE - Mme Claire PERRISSIN

1) La présente étude est relative au remplacement partiel des clôtures sur le pourtour de la parcelle du lycée et le remplacement de deux portes extérieures avec création d'un SAS intérieur dans le hall du bâtiment B.

2) Après travaux, l'occupation des locaux sera la suivante : les travaux ne modifient pas les descriptifs existants.

3) Effectif et classement : L'effectif du public est déterminé en fonction : sur déclaration contrôlée de l'exploitant.
ERP 1 : Public : 778 personnes + Personnel : 134 personnes.

4) Mise en sécurité des personnes en situation de handicap : Conformément à l'article R.123-22 du Code de la Construction est de l'Habitation modifié par le décret n° 2009-1119 du 16 septembre 2009, afin de garantir l'évacuation de chaque niveau de construction en tenant compte des différents types et situations de handicap, le maître d'ouvrage s'est engagé à retenir les solutions techniques ou équivalentes suivantes : Non modifiées par les travaux.

5) **Dossier sécurité produit par le maître d'ouvrage** : Le descriptif technique n'est pas modifié par les travaux.

La Commission classe l'établissement comme suit :

Type	: R	Catégorie : 2ème	<u>AT062.498.25.00033</u>
Type(s) secondaire(s)	: W		

La Commission s'est réunie ce jour afin d'examiner le projet.

Le pétitionnaire devra respecter les prescriptions édictées par le Service Départemental d'Incendie et de Secours pour les règles de sécurité incendie.

Suite à l'examen du dossier, la commission émet :

Avis Favorable au projet

Par ailleurs, je vous rappelle :



Conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation ERP recodifié par le décret n°2021-872 du 30/06/2021, je vous serais obligé de bien vouloir notifier le présent avis et de veiller au respect des prescriptions ci-après :

Rappels réglementaires :

- **Code de construction et de l'habitation modifié par le décret du 30 juin 2021 (ERP) - R 143-3 :**
La liste des prescriptions édictées n'est pas exhaustive, elle ne dispense pas le propriétaire, l'exploitant ou l'utilisateur de l'établissement du respect intégral des textes de référence précités.
- **Arrêté du 25 juin 1980 modifié - GN 13 :**
Veiller à ce que les travaux qui feraient courir un danger quelconque au public ou qui apporteraient une gêne à son évacuation soient effectués en dehors de sa présence.
- **Arrêté du 25 juin 1980 modifié - GN 14 :**
Les appareils ou équipements doivent être conformes soit aux normes françaises, soit aux normes européennes harmonisées, soit aux normes ou spécifications techniques d'autres états de l'Union Européenne reconnues conformément à l'article GN 14 du règlement de sécurité.

Prescription(s) liée(s) au projet :

- **Prescription n°1 (liée à l'exploitation), Code de construction et de l'habitation modifié par le décret du 30 juin 2021 (ERP) - R 143-22 :**
Respecter les engagements du maître d'ouvrage dans sa notice de sécurité.
- **Prescription n°2 (liée à l'exploitation), Code de construction et de l'habitation modifié par le décret du 30 juin 2021 (ERP) - R 143-38 :**
Solliciter le passage de la commission de sécurité à l'issue des travaux de cet établissement. Cette demande doit être formulée au Maire de la commune concernée qui avisera le secrétariat de la commission et ce, au moins 1 mois avant la date fixée.
- **Prescription n°3 (liée à l'exploitation), Code de construction et de l'habitation modifié par le décret du 30 juin 2021 (ERP) - R 143-38 :**
Transmettre au secrétariat de la Commission d'Arrondissement de Sécurité, deux jours ouvrés au moins avant la date de visite de réception, les documents suivants :
 - L'attestation par laquelle le maître d'ouvrage certifie avoir fait effectuer l'ensemble des contrôles et vérifications techniques relatif à la solidité conformément aux textes en vigueur.
 - L'attestation du bureau de contrôle, précisant que la mission solidité a bien été exécutée. Cette attestation est complétée par les relevés de conclusions des rapports de contrôle, attestant de la solidité de l'ouvrage.
 - Le rapport de vérifications réglementaires après travaux vierge de toute observation.

En l'absence de ceux-ci dans les délais fixés, la visite de la commission serait annulée.

**Pour la Sous-préfète,
La Présidente de la Commission,**



Dominique COUVREUR

LENS, le 05/05/2025

COPIE

Sylvain ROBERT
Maire de Lens
Président de la Communauté
d'Agglomération de Lens-Liévin

**DIRECTION OPERATIONNELLE DE
L'IMMOBILIER**

POLE URBANISME RÉGLEMENTAIRE

☎ 03.21.69.08.32

Affaire suivie par Mohamed AIT AHMAD

**SCCDA - Sous-Commission Consultative
Départementale d'Accessibilité**

100 avenue WINSTON CHURCHILL
CS 100007
62022 ARRAS

Courrier en recommandé avec accusé de réception

Objet : Consultation de services

P.J. en communication : 1 exemplaire du dossier

Déposé par : REGION HAUTS DE FRANCE - Madame Claire PERRISSIN

Adresse du demandeur : 151 Avenue du Président Hoover - 59555 LILLE

Dossier n° : AT 062498 25 00033

Demande reçue le : 25/04/2025

Adresse de la construction : 25 Rue Etienne Dolet - Lycée CONDORCET

Observation du pôle urbanisme : Historique de l'immeuble :

- AT 062.498.16.00050 : aménagement des bureaux de l'intendance
- PC 062.498.18.00008 : mise en accessibilité – construction d'un ascenseur

Madame, Monsieur,

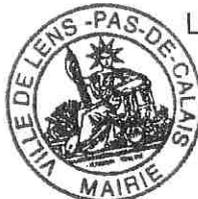
J'ai l'honneur de vous demander de bien vouloir me faire connaître votre avis sur le projet susvisé conformément aux articles R. 423-50 et suivants du code de l'urbanisme.

J'attire votre attention sur le fait qu'en l'absence de réponse motivée dans le délai de 2 mois à dater de la réception de la demande jointe, votre service sera réputé émettre un avis favorable sur ladite demande conformément aux articles R. 423-59 et suivants du code de l'urbanisme.

Il conviendra cependant, même dans cette éventualité, de me faire retour de l'exemplaire du dossier communiqué, dans les meilleurs délais afin de permettre au service de terminer l'instruction de cette demande.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

POUR LE MAIRE,
L'AGENT DELEGUE,



XAVIER HOUIX
DIRECTEUR DELEGUE A LA DIRECTION DE
L'AMENAGEMENT ET DU DEVELOPPEMENT DE LA VILLE



PREUVE DE DÉPÔT
D'UNE LETTRE RECOMMANDÉE
AVEC AR

2C 174 823 1510 2



PREUVE DE DÉPÔT

Niveau de garantie R1 R2 R3

DESTINATAIRE

DDTM62
100 AVENUE WINSTON CHURCHILL
SP 7
62022 ARRAS CEDEX

EXPÉDITEUR

NE PAS UTILISER DE TAMPON

VILLE DE LENS
SERVICES : *URBA CONSULT*
PLACE JEAN JAURES *AT 25-33*
SP 7
62307 LENS CEDEX *MAA*

ECOLOGIC

Priorité neutralité carbone
laposte.fr/neutralitecarbone
La Poste agrément n° 830

LR1V23 - PTC BD - 20181185T01 - 03/22

Ref: 21156

avantages du service suivi :

vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de distribution.

des d'accès direct à l'information de distribution :

par SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (€ TTC + prix d'un SMS).

par internet : www.laposte.fr (consultation gratuite hors coût de connexion).

par téléphone :

pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) ;

du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

pour les professionnels, composer le 3634 (numéro non surtaxé) ;

du lundi au vendredi de 8h à 18h.

INDIQUEZ LE MONTANT DU
CONTRE-REMBOURSEMENT

servez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

à l'échéance, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site www.laposte.fr

La Poste - SA au capital de 5 384 651 364 euros - 358 000 000 RCS Paris - Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75016 PARIS



LA POSTE

VILLE DE LENS

20 MAI 2025

ARRIVEE COURRIER

AVIS DE RÉCEPTION
DE VOTRE LETTRE RECOMMANDÉE

2C 174 823 1510 2

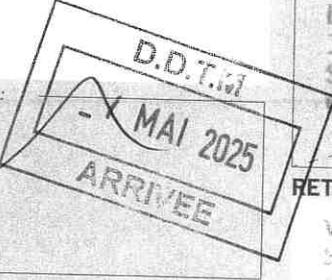


TAD

Présenté / Avisé le :

Distribué le :

Signature du destinataire :



DDTM62
100 AVENUE WINSTON CHURCHILL
SP 7
62022 ARRAS CEDEX

AR

RETOUR À :

VILLE DE LENS
SERVICES : *URBA CONSULT*
PLACE JEAN JAURES *AT 25-33*
SP 7
62307 LENS CEDEX *MAA*

ECOLOGIC

Priorité neutralité carbone
laposte.fr/neutralitecarbone

La Poste agrément n° 830

LR1V23 - PTC 15B - 20181185T01 - 03/22

Contre-remboursement

AVIS DE RÉCEPTION

Ordre du jour SCCDA du mardi 15 juillet 2025

dossiers tacites

Commune	n° AT-PC	avis SCCDA	Type Dérogation	Motif de la dérogation
ARQUES	AT 62 040 25 00006	FAVORABLE	Impossibilité Technique	Maintien des 3 marches à l'entrée totalisant une hauteur de 43 cm et du ressaut de 4 cm
ARQUES	AT 62 040 25 00006	Sans Objet	Disproportion manifeste	Aménagement d'un mobilier pour l'onglerie non adapté aux UFR
ARQUES	AT 62 040 25 00006	FAVORABLE	Disproportion manifeste	Maintien de la porte d'accès au bureau onglerie, de largeur non réglementaire
ARQUES	AT 62 040 25 00006	FAVORABLE		
AUCHY-LES-MINES	PC 62 051 24 00012M01	FAVORABLE		F2
BLAIRVILLE	PC 62 135 25 00001d	FAVORABLE		
BOULOGNE-SUR-MER	PC 62 160 23 00014M02	FAVORABLE		
CARVIN	AT 62 215 25 00003	FAVORABLE		
CARVIN	AT 62 215 25 00004	FAVORABLE		
CUCQ	AT 62 261 25 00010	FAVORABLE		
DOURGES	AT 62 274 25 00005	FAVORABLE		
ESSARS	PC 62 310 25 00002	FAVORABLE		
FLEURY	AT 62 339 25 00001*	FAVORABLE		Rattachée au PC 62 339 23 00001M01
LENS	AT 62 498 25 00031	FAVORABLE	Impossibilité Technique	Maintien des 2 marches à l'entrée totalisant une hauteur de 26 cm. Installation d'une sonnette
LENS	AT 62 498 25 00031	FAVORABLE		
LENS	AT 62 498 25 00032	FAVORABLE		
LENS	AT 62 498 25 00033	FAVORABLE		
LENS	AT 62 498 25 00034	FAVORABLE		Dans le cadre de l'Ad'AP P 62 498 15 00001P validé le 07/04/2016 - D2

Commune	n° AT-PC	avis SCCDA	Type Dérogation	Motif de la dérogation
LOOS-EN-GOHELLE	PC 62 528 25 00006	FAVORABLE		
NOEUX-LES-MINES	AT 62 617 25 00004	FAVORABLE	Impossibilité Technique	Maintien des 2 marches totalisant une hauteur de 23 cm à l'entrée. Largeur du trottoir : 1,50 m. Installation d'une sonnette
NOEUX-LES-MINES	AT 62 617 25 00004	FAVORABLE		
SAINT-MARTIN-BOULOGNE	AT 62 758 25 00008	FAVORABLE		
SAINT-MARTIN-LEZ-TATINGH	AT 62 757 25 00001	FAVORABLE		
VIMY	AT 62 861 25 00001	FAVORABLE		