



**MINISTÈRE  
DE LA CULTURE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DIRECTION REGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES  
HAUTS-DE-FRANCE**

**Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine  
du Pas-de-Calais**

Dossier suivi par : TUDOR Andreea

Objet : Dossier papier AU - PERMIS DE CONSTRUIRE

---

Numéro : PC 062498 21 00012M03 U6204

Adresse du projet : rue de la Glissoire et rue Pierre Loti 62300  
LENS

Déposé en mairie le : 23/06/2025

Reçu au service le : 14/11/2025

Nature des travaux: 04056 Construction logement collectif, 08127

Installation et travaux divers

Demandeur :

SSCV SCCV LES HAUTS DE MONTGRE  
représenté(e) par Monsieur CREPELLE  
Philippe

312 Boulevard Clémenceau  
59700 MARCQ-EN-BAROEUL

---

Cet immeuble n'est pas situé en (co)visibilité avec un monument historique. Par conséquent, les articles L621-30, L621-32 et L632-2 du code du patrimoine ne sont pas applicables et ce projet n'est pas soumis à l'accord de l'architecte des Bâtiments de France.

Cependant, ce projet appelle des recommandations ou des observations au titre du respect de l'intérêt public attaché au patrimoine, à l'architecture, au paysage naturel ou urbain, à la qualité des constructions et à leur insertion harmonieuse dans le milieu environnant :

Considérant que ce projet est situé dans la Zone tampon définie autour du Bien 'Bassin minier du Nord - Pas de Calais' inscrit sur la Liste du patrimoine mondial de l'Unesco, dont la valeur doit être préservée sous peine de porter atteinte à l'intérêt et la qualité des lieux,

Conformément aux dispositions de l'article L612-1 du code du patrimoine,

Conformément aux dispositions de l'article R111-27 ou L421-6 du code de l'urbanisme,

L'accord sur le présent dossier devrait être conditionné au respect des prescriptions suivantes :

- La modification de la teinte des clôtures ne devrait pas être acceptée. La teinte proposée gris anthracite Ral 7016 conduit à la banalisation de l'environnement urbain. Il faudrait préférer la teinte grise initiale Ral 7012 moins foncée.

Les autres pièces modificatives sont sans incidence sur l'avis initial de l'architecte des Bâtiments de France du 20/08/2021.

Fait à Arras



Sign     lectroniquement  
par Andréa TUDOR-HENON  
Le 14/01/2026   19:56

**Architecte des Bâtiments de France**  
**Madame Andreea TUDOR**

Cet avis ne constitue pas une décision définitive sur le dossier. Cette décision sera prise par l'autorité compétente chargée de délivrer les autorisations de travaux. Par conséquent, le demandeur ne peut pas débuter les travaux à la réception de cet avis.

**ANNEXE :**

Monument aux morts du rond-point Van Pelt situé à 62498|Lens.