



PROCES-VERBAL

Sylvain ROBERT
Maire de Lens
Président de la Communauté
d'Agglomération de Lens-Liévin

DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

=====

Hôtel de Ville de LENS
1.7bis, Place Jean Jaurès
62307 LENS Cedex

SEANCE DU 14 DECEMBRE 2016 A 18 H 00

=====

Tél. 03 21 69 86 86
Fax 03 21 43 11 65

mail : avotreecoute@mairie-lens.fr

DIRECTION VIE DE LA CITE – ACCES AUX SERVICES
PUBLICS ET RESSOURCES INTERNES
☎ 03.21.69.86.35 - Télécopie 03.21.69.08.22

Affaire suivie par Monsieur GONZALEZ
Directeur territorial
MG/TP

L'an deux mille seize, le 14 décembre, à 18 heures, le Conseil Municipal de la Ville de LENS s'est assemblé à l'hôtel de ville, sous la présidence de Monsieur Sylvain ROBERT, Maire, et sur convocation en date du 8 décembre 2016.

Etaient présents : M. ROBERT, M. HANON, M. DECOURCELLES (ayant donné pouvoir à M. ROBERT jusqu'à son arrivée avant l'examen de la délibération n°1a), Mme FLAMENT (ayant donné pouvoir à M. HANON jusqu'à son arrivée avant l'examen de la délibération n°1a), Mme BOURDON (ayant donné pouvoir à Mme CORRE jusqu'à son arrivée avant l'examen de la délibération n°1a), Mme VINCENT, M. MARONI, Mme CORRE, M. CECAK, Mmes LEFEBVRE, AIT CHIKHEBBIH, M. POCHON, Mme MEPHU NGUIFO, M. DELSERT, Mme DAUTHIEU, M. MAZURE, Mme LEDENT, M. RUDYNSKI, Mme DELELIS, M. GAYANT, Mmes BRETON, POSMYK-VAIRON, MM. DUCASTEL, BOUKERCHA, SANCHEZ (ayant donné pouvoir à M. BOUKERCHA jusqu'à son arrivée avant l'examen de la délibération n°1a), NORMAND, MANKOU, Mme CHOCHOI.

Etaient excusés : M. DAUBRESSE ayant donné pouvoir à Mme LEFEBVRE, M. RAYTER ayant donné pouvoir à Mme MEPHU NGUIFO, Mme DELPORTE ayant donné pouvoir à Mme LEDENT, M. MILLET ayant donné pouvoir à M. MARONI, Mme TIMME ayant donné pouvoir à Mme BRETON, Mme GAUTHY n'ayant pas donné pouvoir, Mme BOURKISS ayant donné pouvoir à Mme POSMYK-VAIRON, Mme BLOMME n'ayant pas donné pouvoir, M. SION n'ayant pas donné pouvoir, Mme BOEYKENS ayant donné pouvoir à M. DUCASTEL, M. BABIC ayant donné pouvoir à M. NORMAND.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, lesquels sont au nombre de trente-neuf, il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, immédiatement après l'ouverture de la séance, à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Monsieur Didier GAYANT, conformément aux dispositions de l'article L. 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, a été désigné à l'unanimité des Conseillers présents, pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Appel des membres par Monsieur DRAB, Directeur général des services.



Adoption du procès-verbal de la séance de conseil municipal du 28 septembre 2016.

⇒ *Adopté à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

REGLEMENTATION, AFFAIRES JURIDIQUES ET AFFAIRES GENERALES

QUESTION N° 1a

CONSEIL MUNICIPAL – INSTALLATION DE MADAME JOSETTE CHOCHOI EN QUALITE DE CONSEILLERE MUNICIPALE

(Rapporteur : Monsieur Sylvain ROBERT)

La délibération a fait l'objet d'un dépôt sur tables en séance.

⇒ *Le Conseil prend acte.*

QUESTION N° 1b

DECISIONS DU MAIRE PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L. 2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

(Rapporteur : Monsieur Sylvain ROBERT)

⇒ *Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.*

Pour : 32

Contre : 0

Abstention : 4 (MM. DUCASTEL, NORMAND, Mme BOEYKENS, M. BABIC)

QUESTION N° 2

RENFORCEMENT ET SIMPLIFICATION DE LA COOPERATION INTERCOMMUNALE – RAPPORT RETRACANT L'ACTIVITE DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LENS-LIEVIN – ANNEE 2015

(Rapporteur : Monsieur Sylvain ROBERT)

M. NORMAND a fait part de son souhait d'obtenir plus d'informations concernant la fourrière animale, notamment la capacité d'accueil des animaux et leur suivi sanitaire d'une part, le nombre moyen d'animaux mis en fourrière d'autre part.

Une réponse lui sera transmise par courrier.

⇒ *Après en avoir débattu, le Conseil prend acte du rapport.*

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

QUESTION N° 3

PERSONNEL – ACCES A L'EMPLOI TITULAIRE – LOI N° 2016-483 DU 20 AVRIL 2016 :
PROLONGATION DU DISPOSITIF PREVU PAR LA LOI N° 2012-347 DU 12 MARS 2012
(Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre HANON)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

QUESTION N° 4

PERSONNEL : MISE EN PLACE DU REGIME INDEMNITAIRE TENANT COMPTE DES
FONCTIONS, DES SUJETIONS, DE L'EXPERTISE ET DE L'ENGAGEMENT PROFESSIONNEL
(INDEMNITE DE FONCTIONS, DE SUJETIONS ET D'EXPERTISE ET COMPLEMENT
INDEMNITAIRE ANNUEL

(Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre HANON)

M. HANON précise en séance que les dispositions en matière d'absence des agents et de gratification de fin d'année en vigueur au sein de la Collectivité sont maintenues par cette délibération.

⇒ *Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.*

Pour : 30

Contre : 0

Abstention : 6 (M. DECOURCELLES, Mme POSMYK-VAIRON, MM. DUCASTEL,
BOUKERCHA, Mmes BOURKISS, BOEYKENS)

QUESTION N° 5

PERIODE D'IMMERSION A LA VILLE POUR UN SALARIE EN INSERTION DE L'APSA –
CONVENTION DE MISE A DISPOSITION GRATUITE POUR LA REALISATION D'UNE PERIODE
D'IMMERSION POUR UN SALARIE EN INSERTION

(Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre HANON)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

REGLEMENTATION, AFFAIRES JURIDIQUES ET AFFAIRES GENERALES

QUESTION N° 6

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LES MARCHES D'APPROVISIONNEMENT DU CENTRE
VILLE ET DE LA GRANDE RESIDENCE – RAPPORT D'ACTIVITES 2015

(Rapporteur : Monsieur Pierre MAZURE)

⇒ *Après en avoir débattu, le conseil municipal prend acte du rapport.*

QUESTION N° 7

MARCHES D'APPROVISIONNEMENT – TRANSFERT DE LA SEANCE DU MARDI PLACE JEAN JAURES

(Rapporteur : Monsieur Georges POCHON)

⇒ Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.

QUESTION N° 8

RECENSEMENT DE LA POPULATION – RECRUTEMENT D'AGENTS RECENSEURS ET DESIGNATION DU COORDONNATEUR COMMUNAL

(Rapporteur : Mme Fatima AIT CHIKHEBBIH)

⇒ Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.

QUESTION N° 9

AVIS SUR LES DEROGATIONS EXCEPTIONNELLES A L'INTERDICTION DU TRAVAIL DU DIMANCHE DANS LES COMMERCES DE DETAIL AU TITRE DE L'ANNEE 2017

(Rapporteur : Madame Katia BRETON)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 34

Contre : 2 (MM. DECOURCELLES, GAYANT)

Abstention : 0

QUESTION N° 10

EURO 2016 – REMBOURSEMENT DES FRAIS DE MISE EN FOURRIERE DE VEHICULES

(Rapporteur : Monsieur Pierre MAZURE)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 32

Contre : 2 (MM. BOUKERCHA, SANCHEZ)

Abstention : 2 (MM. NORMAND, BABIC)

DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DES GRANDS PROJETS

QUESTION N° 11

PRISE A BAIL ET ACQUISITION AUPRES DE PAS DE CALAIS HABITAT D'UN ENSEMBLE DE CELLULES A VOCATION TERTIAIRE SITUÉES A LENS, RUE ALAIN

(Rapporteur : Mme Laure MEPHU N'GUIFO)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 32

Contre : 4 (Mme POSMYK-VAIRON, MM. BOUKERCHA, SANCHEZ,
Mme BOURKISS)

Abstention : 0

QUESTION N° 12

CESSION AUX S.C.C.V. « LES HAUTS DE MONTGRE », « LES JARDINS DE MONTGRE » ET « LES TERRASSES DE MONTGRE » DES TERRAINS D'ASSIETTE DE LEUR OPERATION DE CREATION DE LOGEMENTS CITE MONTGRE

(Rapporteur : Monsieur Georges POCHON)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 32

Contre : 0

Abstention : 4 (MM. DUCASTEL, NORMAND, Mme BOEYKENS, M. BABIC)

QUESTION N° 13

CESSION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER SIS A LENS 26 RUE VILLARS ET 158 BIS RUE DE LONDRES

(Rapporteur : Mme Laure MEPHU N'GUIFO)

⇒ Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.

QUESTION N° 14

CONTRAT DE VILLE 2015/2020 – PROGRAMME D' ACTIONS 2017

(Rapporteur : Madame Cécile BOURDON)

Mme BOURDON précise que le tableau annexé à la délibération, adressée aux élus le 8 décembre 2016, a fait l'objet d'une modification et d'un dépôt sur tables en séance.

⇒ Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.

QUESTION N° 15

PROJET DE DOCUMENT CADRE EN MATIERE DE LOGEMENTS SOCIAUX ET DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION DE LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL (PPGDLS) – AVIS DE LA COMMUNE

(Rapporteur : Monsieur André DELSERT)

⇒ Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.

QUESTION N° 16

ENREGISTREMENT DES DEMANDES DE LOGEMENT SOCIAL PAR LA VILLE DE LENS
(Rapporteur : Monsieur André DELSERT)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE

QUESTION N° 17

PROJET D'ETABLISSEMENT DU MULTI-ACCUEIL SUZANNE LACORE
(Rapporteur : Madame Annie FLAMENT)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

DIRECTION DE LA JEUNESSE ET DES SPORTS

QUESTION N° 18

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DES ACCUEILS DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT –
RAPPORT D'ACTIVITES 2015
(Rapporteur : Madame Danièle LEFEBVRE)

⇒ *Après en avoir débattu, le conseil municipal prend acte du rapport.*

QUESTION N° 19

SUBVENTION D'AIDE A L'INVESTISSEMENT – CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES –
MAISON DE LA JEUNESSE GAMBETTA
(Rapporteur : Madame Naceira VINCENT)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

QUESTION N° 20

STADE ALBERT DEBEYRE – TERRAINS NUMERO 3 ET 4 – MODIFICATION DES SURFACES DE
JEU EN GAZON SYNTHETIQUE, INSTALLATION DE DISPOSITIF D'ECLAIRAGE – DEMANDES
DE SUBVENTIONS
(Rapporteur : Monsieur Jean-François CECAK)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES

QUESTION N° 21

CONVENTION DE FINANCEMENT ENTRE LA VILLE ET LE SYNDICAT MIXTE DES TRANSPORTS ARTOIS GOHELLE RELATIVE A L'AMENAGEMENT DE LA RUE BOLLAERT

(Rapporteur : Monsieur Jean-Paul DECOURCELLES)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

QUESTION N° 22

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIVE A LA PRODUCTION, AU TRANSPORT ET A LA DISTRIBUTION DE CHALEUR SUR LE RESEAU DE CHALEUR DE LA VILLE DE LENS – RAPPORT D'ACTIVITES

(Rapporteur : Monsieur Didier GAYANT)

⇒ *Après en avoir débattu, le conseil municipal prend acte du rapport.*

QUESTION N° 23

DEMOLITION DE L'ANCIEN CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL (PARTIE MECANIQUE) SITUE RUE ALPHONSE DAUDET

(Rapporteur : Monsieur Pierre MAZURE)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

QUESTION N° 24

INSTALLATION D'UNE SIRENE D'ALERTE – OBLIGATIONS RESPECTIVES DE LA PREFECTURE, DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LENS-LIEVIN ET DE LA VILLE DE LENS

(Rapporteur : Monsieur Pierre MAZURE)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

DIRECTION DES FINANCES

QUESTION N° 25

ADMISSION EN NON VALEUR DE PRODUITS IRRECOUVRABLES

(Rapporteur : Madame Danièle LEFEBVRE)

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

QUESTION N° 26

SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – ANNEE 2016

(Rapporteur : Monsieur Jean-François CECAK)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 32

Contre : 0

Abstention : 4 (Mme CORRE, M. POCHON, Mmes MEPHU NGUIFO, CHOCHOI ne prennent pas part au vote)

QUESTION N° 27

SUBVENTIONS AUX UNIONS LOCALES – ANNEE 2016

(Rapporteur : Madame Hélène CORRE)

⇒ Adoptée à la majorité absolue des suffrages exprimés après que le conseil municipal en eut délibéré.

Pour : 34

Contre : 2 (M. DUCASTEL, Mme BOEYKENS)

Abstention : 0

QUESTION N° 28

QUESTIONS ORALES

Par mail en date du 12 décembre 2016, M. NORMAND a indiqué avoir une question orale pour le Conseil municipal du 14 décembre 2016 :

Question 1 (M. NORMAND) : Monsieur le Maire, avez-vous envisagé la sécurisation de l'église St Léger lors de la messe de minuit comme vous l'avez fait pour le marché de Noël?

↳ La réponse est apportée en séance conjointement par MM. ROBERT et MARONI.

Par mail en date du 11 décembre 2016, M. DUCASTEL a indiqué avoir deux questions orales pour le Conseil municipal du 14 décembre 2016 :

Question 1 (M. DUCASTEL) : Depuis près de 2 ans, nous avons alerté sur la situation dangereuse de la circulation lors des arrivées et départs de trains face à la gare et nous vous avons proposé une solution pour régler ce sujet. Vous nous avez signifié votre accord de principe en séance mais attendiez de pouvoir proposer une solution à base d'utilisation de réserve foncière sur la partie gauche de la gare. Qu'en est-il à ce jour ? Ce projet verra-t-il le jour en 2017 ? Il y a un risque réel d'accident chaque jour à cet endroit.

↳ La réponse est apportée en séance par M. ROBERT.

Question 2 (M. DUCASTEL) : Nous vous posons la question régulièrement sur la propreté de la Ville mais comme rien ne change ni n'évolue dans le bon sens, nous sommes dans l'obligation de la renouveler une fois de plus car nous recevons chaque semaine des plaintes de citoyens sur l'incivilité grandissante qui engendre des débris sur l'ensemble

de la Ville et notamment le centre ville. Nous réclamons une campagne de prévention préalable puis de répression et d'amendes sévères pour les contrevenants. La propreté en Ville tout comme le tri des déchets est du ressort de chacun. Un devoir citoyen. Quelles mesures comptez-vous prendre dans ce domaine pour 2017 ?

↳ La réponse est apportée en séance conjointement par MM. ROBERT et POCHON.

QUESTION N° 29

MOTION RELATIVE AUX PROCEDURES D'EXPULSIONS LOCATIVES DEPOSEE PAR LE GROUPE
« RASSEMBLEMENT DE TOUTE LA GAUCHE POUR L'AVENIR DE LENS »

La délibération a fait l'objet d'un envoi complémentaire le 12 décembre 2016.

⇒ *Adoptée à l'unanimité après que le conseil municipal en eut délibéré.*

La séance est levée à 20 heures 39.