



**MINISTÈRE
DE LA CULTURE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**DIRECTION REGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES
HAUTS-DE-FRANCE**

**Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine
du Pas-de-Calais**

Dossier suivi par : TUDOR Andreea

Objet : Plat'AU - DECLARATION PREALABLE DE CONSTRUCTION

Numéro : DP 062498 25 00275 U6201

Demandeur :

Adresse du projet : 47 AVENUE RAOUL BRIQUET 62300 Lens

CAP DOMICILE CAP DOMICILE

Déposé en mairie le : 24/12/2025

Reçu au service le : 14/01/2026

Nature des travaux: 11163 Remplacement de menuiseries

Cet immeuble n'est pas situé en (co)visibilité avec un monument historique. Par conséquent, les articles L621-30, L621-32 et L632-2 du code du patrimoine ne sont pas applicables et ce projet n'est pas soumis à l'accord de l'architecte des Bâtiments de France.

Cependant, ce projet appelle des recommandations ou des observations au titre du respect de l'intérêt public attaché au patrimoine, à l'architecture, au paysage naturel ou urbain, à la qualité des constructions et à leur insertion harmonieuse dans le milieu environnant :

- La menuiserie de la porte devrait être de la même teinte que les menuiseries existantes des vitrines.

Observation : La pose d'enseignes doit faire l'objet d'une demande d'autorisation distincte.

Les textes ou images collés sur la vitrine ne devraient pas être autorisés ; une vitrine ne devrait pas servir de support publicitaire dans cette séquence urbaine de maisons de ville en brique. Le nom sur l'imposte de la porte fait doublon avec l'enseigne parallèle; l'imposte devrait rester vitrée.

Fait à Arras

☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐

**Architecte des Bâtiments de France
Madame Andreea TUDOR**

Cet avis ne constitue pas une décision définitive sur le dossier. Cette décision sera prise par l'autorité compétente chargée

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine du Pas-de-Calais - 100 avenue Winston Churchill, CS 10007, 62022 Arras CEDEX -
03 21 50 42 70 - udap-pas-de-calais@culture.gouv.fr

de délivrer les autorisations de travaux. Par conséquent, le demandeur ne peut pas débiter les travaux à la réception de cet avis.

ANNEXE :

Maison Syndicale des mineurs et ancienne salle de cinéma "Le Cantin". situé à 62498|Lens|au 78 Casimir Beugnet (rue rue Emile Zola.

Monument aux morts du rond-point Van Pelt situé à 62498|Lens.